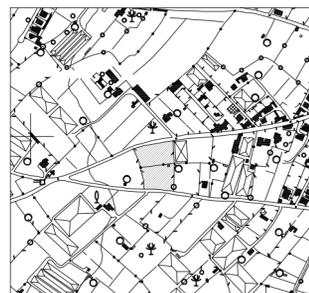




COMUNE DI UTA

Provincia di Cagliari



PIANO DI LOTTIZZAZIONE

"SERRA E PIU' - COMPARTO B"

Adozione Definitiva: Del. del C. C. n. 16 del 20/05/2008

Convenzione: data 20/11/2008 rep. 10085

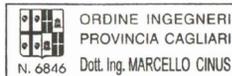
1ª variante non sostanziale: Del. del C. C. Numero 25 Del 02-08-13

2ª VARIANTE NON SOSTANZIALE

Art.2 Comma 2 della L.R. 2 AGOSTO 2013, N. 19

Il Progettista:

Dott. Ing. Marcello Cinus



Committente:

Sig. Francesco Serra

Sig.ra Mariantonia Serra

Sig.ra Lucia Mancini

L'Amm. Comunale:

Il Sindaco:

Sig. Giuseppe Pibia

L'Ass. all'Urbanistica:

Dott. Francesco Fenu

Il Resp. Ufficio Urb.

Dott. Ing. Antonello Cocco

Data
Luglio 2014

Agg.

Tavola

2

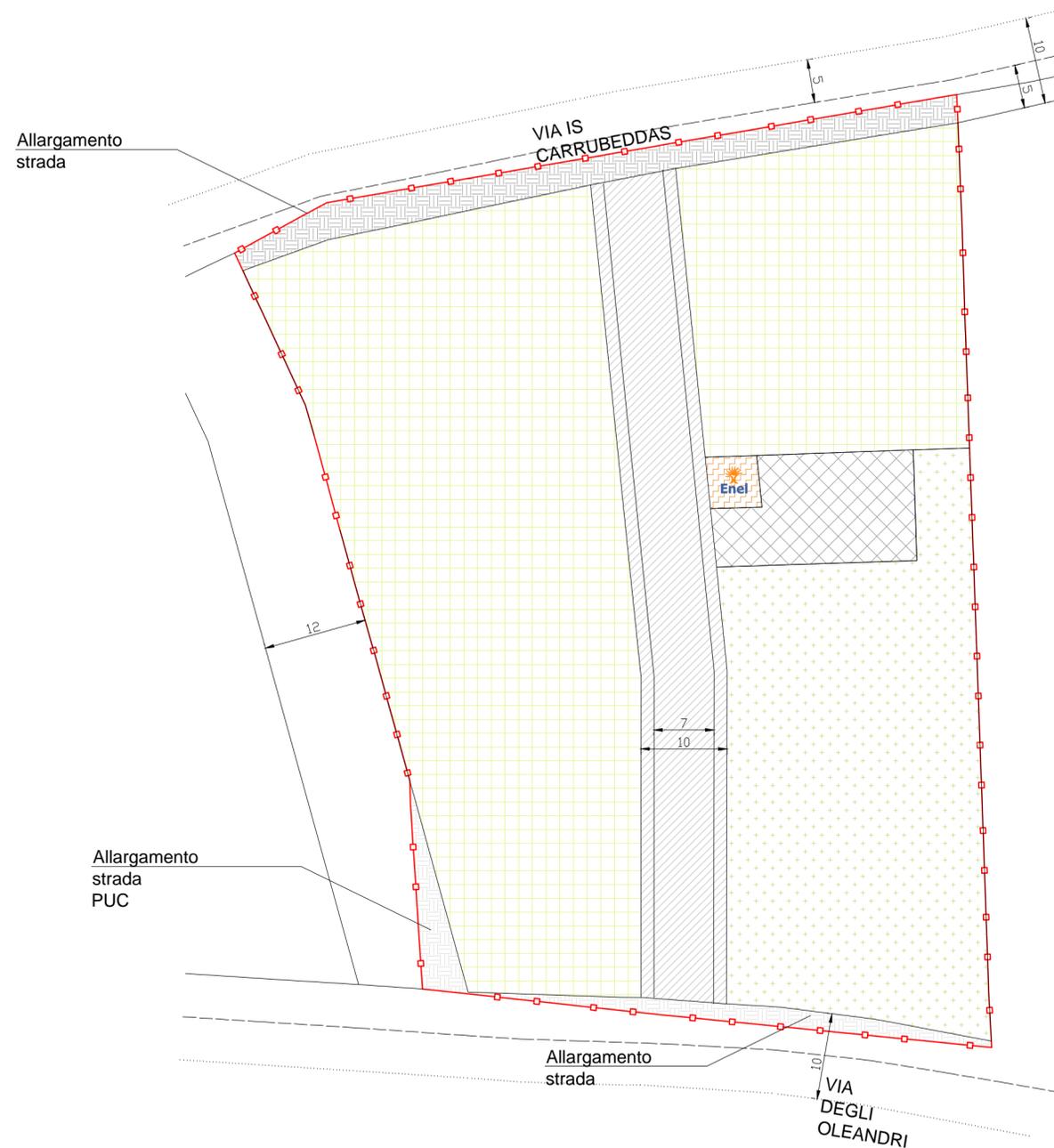
Scale
1:500

ZONIZZAZIONE

ZONIZZAZIONE scala 1:500

INVARIATA

- ZONA VERDE E SERVIZI (S1+S2+S3)
- PARCHEGGI PUBBLICI (S4)
- VIABILITA' DI LOTTIZZAZIONE
- SUPERFICIE FONDIARIA
- ALLARGAMENTO VIABILITA'
- SUP. CABINA ENEL
- LIMITE COMPARTO B



LOTTIZZAZIONE SERRA E PIU' - COMPARTO B	
D.A. 22 dicembre 1983 n. 2266/U	
Sup. Territ.	7074mq
% cessioni	27,00%
Sup. Servizi (Stx0,27)	1910mq
di cui per sup. S4 (parcheggi) Stx3,75%	266mq
Sup. Cabina	36mq
Sup. Viab. Lott.	950mq
Sup. Viab. Puc	63mq
Sup. Viab. Via Is Carrubeddass	108mq
Sup. Viab. Via Degli Oleandri	103mq
Sup. Fondiaria	3904mq
Totale	7074mq
Volume territoriale (St x 1,5)	10611 mc
Volume servizi (Vtx0,1)	1061,1 mc
Volume Fondiario (Vtx0,9)	9549,9mc
Volume Resid (Vfx0,7/0,9)	7427,7 mc
Volume Serv. Conn. (Vfx0,2/0,9)	2122,2 mc
if V#Sf (9549,90/3904,00)	2,45mc/mq