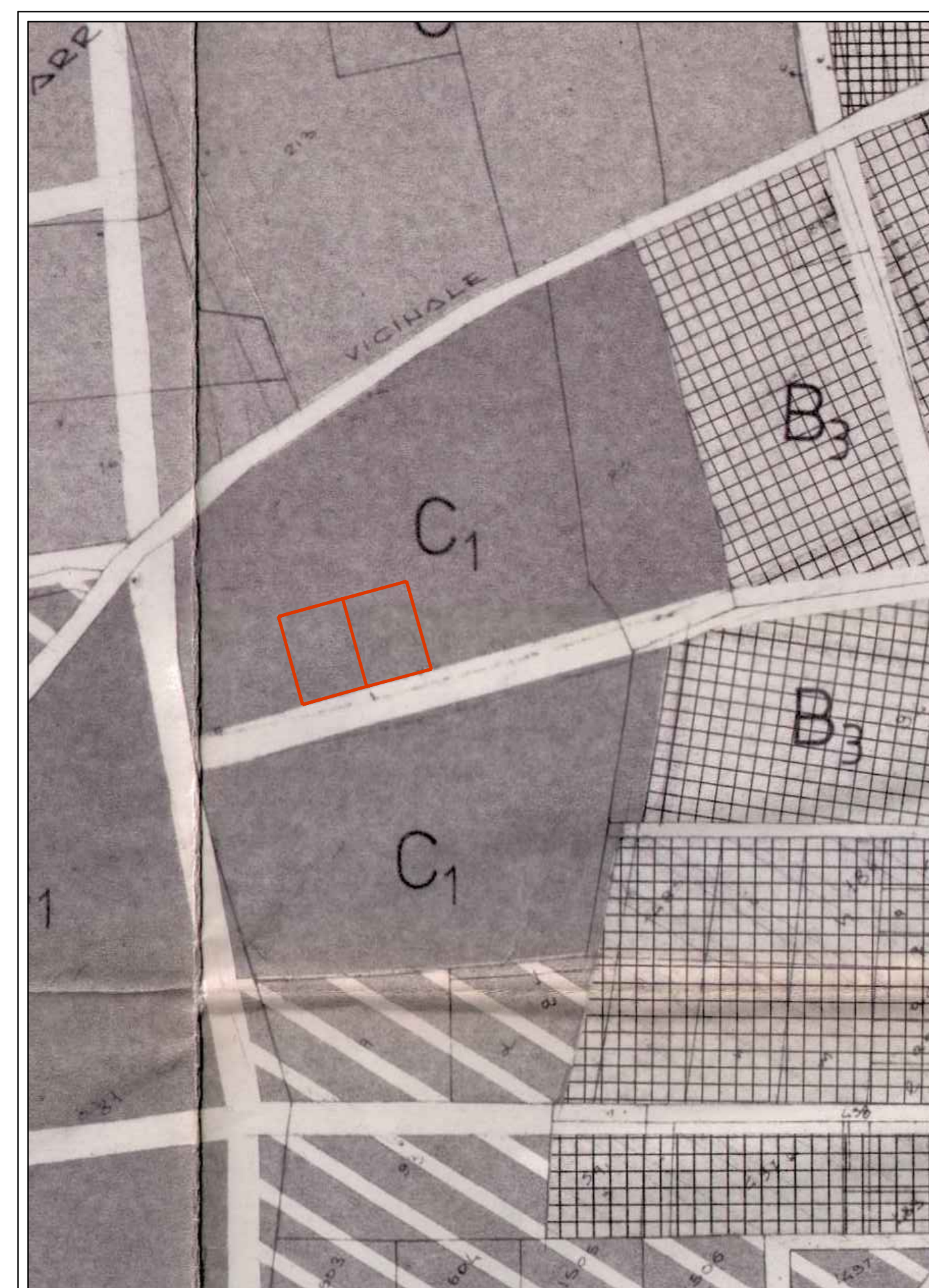
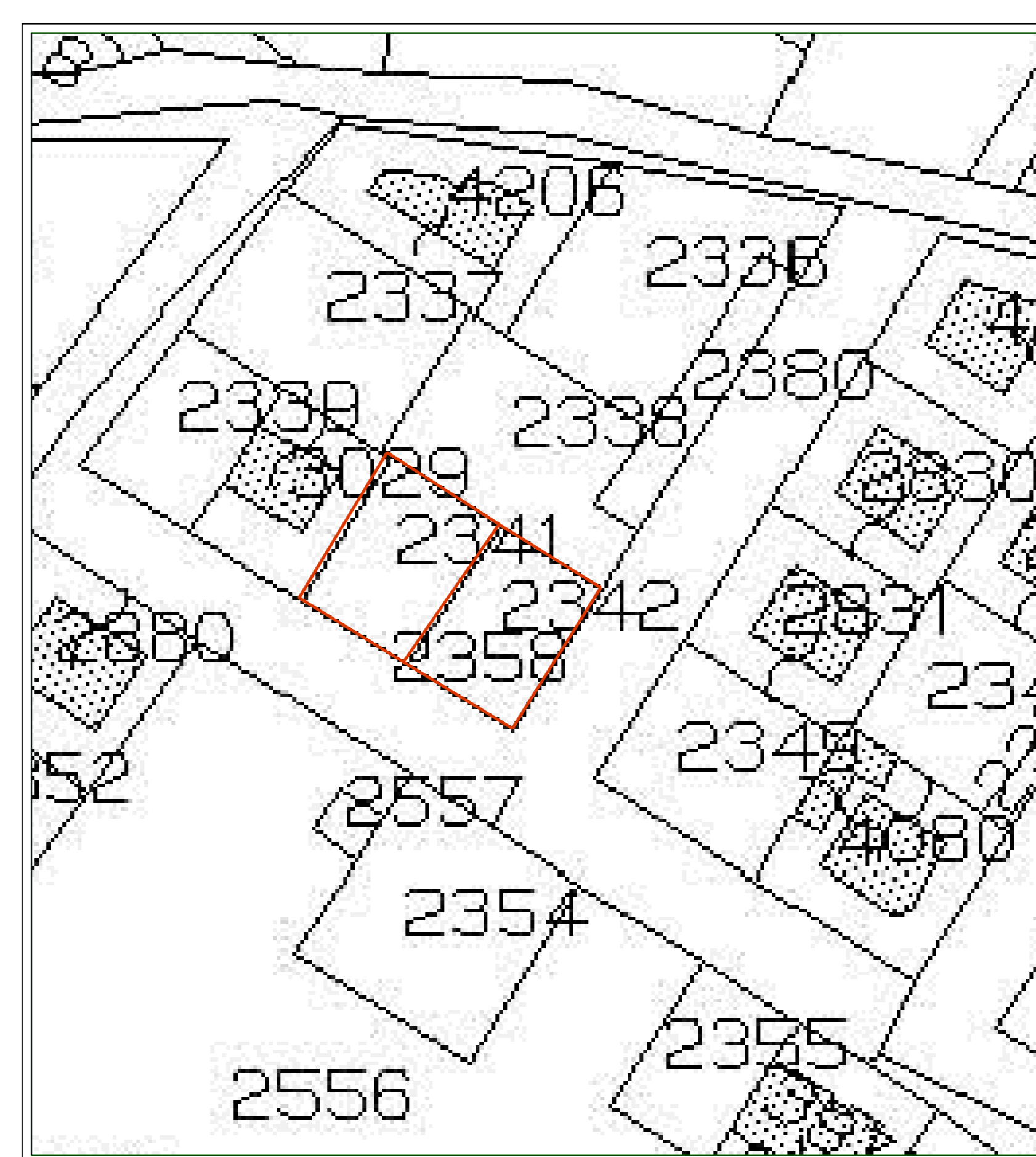


STRALCIO DEL P.U.C.



INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO

PLANIMETRIA CATASTALE



INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO

TABELLA LOTTI -INVARIATA-

SUP. TOTALE 17207,35mq					
LOTTO	sup. area	U.C. mq/mq	volume residenza	volume servizi	volume pubblico
A1	442,65	2,532	871,98	249,21	1150,79
A2	502,20	2,532	866,83	282,74	1271,57
A3	436,95	2,532	864,29	247,13	1111,42
A4	436,70	2,532	859,87	245,86	1108,73
A5	237,90	2,532	488,42	133,94	622,36
A6	238,80	2,532	470,20	134,44	604,64
A7	238,10	2,532	488,82	134,05	622,87
A8	238,10	2,532	488,82	134,05	622,87
B1	385,20	2,532	758,46	216,87	975,33
B2	428,40	2,532	843,22	241,19	1084,71
B3	380,00	2,532	768,84	202,68	971,52
B4	380,00	2,532	748,22	213,94	962,16
B5	380,00	2,532	768,84	202,68	971,52
B6	380,00	2,532	748,22	213,94	962,16
B7	380,00	2,532	768,84	202,68	971,52
B8	380,00	2,532	748,22	213,94	962,16
C1	420,80	2,532	858,56	236,91	1085,47
C2	420,10	2,532	827,18	236,51	1063,69
C3	419,90	2,532	826,59	236,35	1062,94
C4	419,90	2,532	826,78	236,40	1063,18
D1	402,60	2,532	792,72	226,68	1019,38
D2	384,95	2,532	757,97	216,72	974,69
D3	413,00	2,532	813,20	232,52	1045,72
D4	236,65	2,532	485,96	133,24	599,20
D5	249,20	2,532	499,87	140,30	630,97

PLANIMETRIA DELLA LOTTIZZAZIONE

SITUAZIONE APPROVATA



PLANIMETRIA DELLA LOTTIZZAZIONE

SITUAZIONE IN VARIANTE

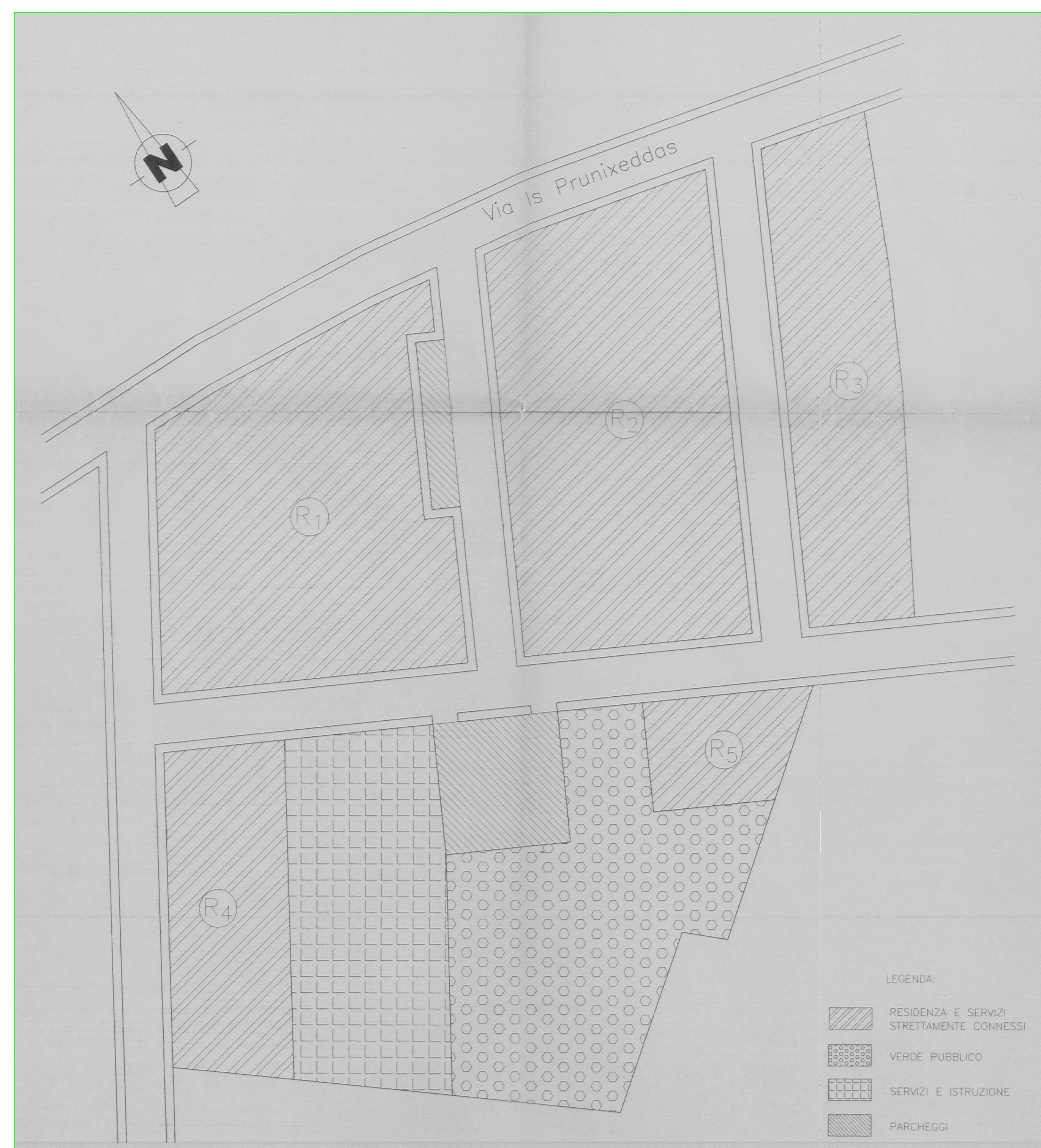


DATI DI PROGETTO -INVARIATI-

sup. territoriale 17207,35 mq
 - sup. a verde pubblico mq 2325,35 > 9 mq/ab (9 x 258)= 2322mq
 - sup. istruzione e servizi mq1681,70 > 4,5 mq/ab + 2mq/ab (6,5 x 258)= 1678mq
 - sup. parcheggi mq 347,35 > 2,5 mq/ab (2,5 x 258)= 645mq
 viabilità mq 3378,95
 residenza mq 9174,00
 volume edificabile mq17207,35 x 1,5mq/mq = 25811mc
 (dei quali 70% per residenza, 20% per servizi strettamente connessi alla residenza e 10% per servizi)
 volume servizi pubblici 10% di 25811mc = 2581,1mc
 volume residenziale (25811 - 2581,1) = 23229,9 mc
 abitanti insediabili 25811mc / 100mc/ab = 258 abitanti

ZONIZZAZIONE -INVARIATA-

LOTTIZZAZIONE "MURGIA" Comparto A APPROVATA
 PLANIMETRIA DELLA LOTTIZZAZIONE



LEGENDA:
 RESIDENZA E SERVIZI STRETTAMENTE CONNESSI
 VERDE PUBBLICO
 SERVIZI E ISTRUZIONE
 PARCHEGGI

COMUNE DI UTA
 PROVINCIA DI CAGLIARI

PIANO DI LOTTIZZAZIONE "VILLA NEL VERDE"
 VARIANTE NON SOSTANZIALE

I COMMITTENTI

ELABORATI
 STRALCIO DEL P.U.C.
 PLANIMETRIA CATASTALE
 ZONIZZAZIONE
 PLANIMETRIA GENERALE

TAV.
 UNICA

DOTT.ING. RICCARDO LOCCI
 Via Carmine 214b-09032 Assemini (CA)
 Tel. 3299912180

SCALA

varie

DATA
 Gennaio 2014