

TABELLA "A"

Tabella parametrica relativa al tipo e alle caratteristiche dell'intervento

Tipo d'intervento	Caratteristiche dell'intervento	Coefficiente	
Ristrutturazione e restauro senza modifica di destinazione d'uso	Senza aumento di volume e di superficie utile di calpestio, convenzionata	0,10	
	Idem come sopra ma non convenzionata	0,20 (0,20/0,50)	
Ampliamento senza modifica di destinazione d'uso	Residenze unifamiliari con ampliamento > 20% del volume preesistente, per la quota eccedente il 20%. (1)	1,00	
	Attività non residenziali, non moleste ed inquinanti e consentite dallo strumento urbanistico vigente, purché contenuto entro il limite del 30% del volume preesistente.	0,40	
Modifica di destinazione d'uso	Da qualsiasi destinazione d'uso a residenziale.	Zona A B	0,10
		Zona C	0,30
		Zone D E F G	1,00
	Da altre destinazioni a destinazioni specifiche. (2)	0,10	
Da destinazioni specifiche di zona ad altre destinazioni purché consentite dalla normativa vigente.	1,00		
Nuove costruzioni	Per le attività artigianali di categoria A, commerciali al dettaglio di generi di prima necessità, per attività connesse con l'agricoltura svolte da agricoltori a titolo principale in zone non agricole, per i primi mc 200. La restante volumetria va computata applicando l'intero coefficiente.	0,10	
	Per tutti gli altri interventi.	1,00	

(1) Nel caso in cui l'ampliamento, pur contenuto entro il limite del 20%, sia destinato, anche solo parzialmente, alla realizzazione di altre unità abitative indipendenti, si applica il parametro fissato per le nuove costruzioni a tutto il volume interessato dall'ampliamento.

(2) Destinazioni specifiche di zona.