

COMUNE DI UTA

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

ORIGINALE

Registro Area n. 140

AREA LAVORI PUBBLICI E TUTELA DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 444 DEL 24-08-2022

Servizio: LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: Lavori e arredi relativi a: Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ -
Asse I "Scuole del nuovo millennio" - CREAZIONE NUOVO POLO
SCOLASTICO NEL COMUNE DI UTA. CUP: H25E17000010006 - CIG:
8894472E7A. Presa d'atto costituzione Collegio Consultivo Tecnico e
impegno di spesa.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Richiamati

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 08/03/2022 con la quale è stato approvato il DUP (Documento Unico di Programmazione) 2022/2024;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 08/03/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2022/2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 15/03/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/24 ed evidenziato che con il medesimo atto lo scrivente Responsabile del Servizio è stato autorizzato ai sensi dell'art.169 del D.lgs. 267/2000 ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi all'oggetto della presente determinazione;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 09/11/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la Struttura Organizzativa e il Funzionigramma dell'Ente con il quale vengono assegnate le funzioni ai servizi apicali individuati con apposita delibera, con particolare riguardo ai compiti e funzioni posti in capo all'Area Lavori Pubblici e Tutela del Territorio, riguardanti tutti i procedimenti e adempimenti inerenti, tra l'altro, il Servizio in oggetto;
- il Decreto del Sindaco n. 6 del 29/06/2022, con il quale al sottoscritto Ing. Marco De Martini è stato conferito l'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area Lavori Pubblici e Tutela del Territorio con l'attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché ogni altra competenza prevista in base a norma di Legge e di Regolamento;

Ritenuta la propria competenza sull'adozione dell'atto di cui all'oggetto in quanto trattasi di atto di natura gestionale attribuito dalla normativa vigente al Responsabile dell'Area competente;

Premesso che:

- in data 03/12/2018 prot. n. 21064 del 03/12/2018 è stata stipulata la Convenzione tra il Comune di Uta e la Regione Autonoma della Sardegna - Unità di progetto Iscol@ volta all'attuazione dell'intervento in oggetto inserito nell'ambito del "Piano triennale di edilizia scolastica Iscol@ 2015-2017" - Asse I – approvato con D.G.R. n.22/47 del 3 maggio 2017 e ss.mm.ii. – Comune di Uta dove viene evidenziato che il finanziamento dell'intervento è pari a euro 11 milioni così suddiviso:
 - 9.900.000,00 con fondi RAS
 - 1.100.000,00 con fondi di bilancio comunale
- con deliberazione della G.M. n. 73 del 06/09/2021 è stato approvato il progetto esecutivo e che, con il medesimo atto, l'Amministrazione comunale ha messo a disposizione dell'intervento ulteriori somme da integrare nel quadro economico, portando l'importo complessivo ad € 11.126.400,00, così suddiviso:
 - 9.900.000,00 con fondi RAS
 - 1.226.400,00 con fondi di bilancio comunale

- con deliberazione della G.M. n. 112 del 24/12/2021 l'Amministrazione comunale ha messo a disposizione dell'intervento ulteriori somme da integrare nel quadro economico, portando l'importo complessivo ad € 11.288.400,00, così suddiviso:
 - 9.900.000,00 con fondi RAS
 - 1.388.400,00 con fondi di bilancio comunale;
- a seguito di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Dlgs 50/2016 e s.m.i., i lavori e arredi in oggetto sono stati aggiudicati con determina n. 84 del 03/03/2022 del Responsabile dell'Area LL.PP.- Tutela del territorio del Comune di Uta, all'Impresa risulta l'Impresa REPIN Srl con sede in ACI CATENA (CT) nella via Elemosina s.n., C.F./P.IVA n. 03004880872, in avvalimento per la categoria OG9 classe I con l'impresa ausiliaria Anacleto Longo Srl con sede a Poggiardo (LE) in Via Santa Caterina da Siena, C.F./P. Iva n. 04323830754, che ha ottenuto il punteggio complessivo di 88,278 punti e ha offerto un ribasso del 13,685% rispetto all'importo a base di gara, corrispondente a un prezzo netto per lavori e arredi di € 7.087.215,55, oltre € 180.320,98 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva di legge, per un importo complessivo contrattuale di € 7.267.536,53 oltre IVA di legge;
- in data 30/05/2022 è stato stipulato il contratto d'appalto rep. 3/2022, registrato a Cagliari in data 31/05/2022 serie 1T n. 12039;

Visti:

- l'art. 6 del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge n. 120 del 11 settembre 2020, nel testo derivante dalla recente modifica di cui all'art.51 della legge n. 108/2021, in particolare, per quanto di specifico interesse:
- il comma 1, che prevede che, fino al 30 giugno 2023, per i lavori diretti alla realizzazione di opere pubbliche di importo pari o superiore alla soglia comunitaria, le stazioni appaltanti devono procedere obbligatoriamente alla costituzione di un collegio consultivo tecnico con funzioni di assistenza per la rapida risoluzione delle controversie o delle dispute tecniche di ogni natura, suscettibili di insorgere nel corso dell'esecuzione del contratto stesso;
- il comma 2, secondo il quale «Il collegio consultivo tecnico è formato, a scelta della stazione appaltante, da tre componenti, o cinque in caso di motivata complessità dell'opera e di eterogeneità delle professionalità richieste, dotati di esperienza e qualificazione professionale adeguata alla tipologia dell'opera, tra ingegneri, architetti, giuristi ed economisti con comprovata esperienza nel settore degli appalti delle concessioni e degli investimenti pubblici ...»
- Le linee guida del MIMS del 17/01/2022 che qui si richiamano integralmente;

Dato atto che per l'intervento in oggetto è necessario procedere, ai sensi dell'articolo 6 del DL numero 76/ 2020 convertito in legge 120/2020 come modificata dalla legge 108/2021, alla nomina del *Collegio Consultivo Tecnico* con funzioni di assistenza per la rapida risoluzione delle controversie o delle dispute tecniche che potrebbero insorgere nell'esecuzione del contratto di appalto;

Che a tal fine tra il Comune di Uta e l'Impresa REPIN Srl è stato convenuto di costituire il collegio consultivo tecnico che sarà composto da tre componenti dotati di esperienza e qualificazione professionale adeguata alla tipologia dell'opera con comprovata esperienza nel

AREA LAVORI PUBBLICI E TUTELA DEL TERRITORIO n.444 del 24-08-2022 COMUNE DI UTA

settore degli appalti delle concessioni e degli investimenti pubblici;

Dato atto che:

- la stazione appaltante ha individuato nell'Avvocato Francesco Mascia (sopra generalizzato), il componente di propria espressione all'interno del CCT di cui sopra;
- l'Impresa con comunicazione pec del 23/05/2022, ha individuato nell'Avvocato Giampiero Fumel (sopra generalizzato), il componente di propria espressione all'interno del CCT di cui sopra;

Visto il verbale n. 1 del 02/08/2022 di nomina del Presidente del Collegio Consultivo Tecnico, che si allega alla presente, individuato dall'Avv. Francesco Mascia e dall'Avv. Giampiero Fumel nel l'Ing. Sergio Minotti, nato il 7.04.1964, con studio in Roma, Via Edoardo Jenner, e in Milano, Alzaia del Naviglio Pavese, 34;

Visto il verbale di insediamento del Collegio Consultivo Tecnico in data 09/08/2022, integralmente richiamato e allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, firmato digitalmente dalle parti, con il quale è stato:

- 1) preso atto dell'avvenuta costituzione del *Collegio Consultivo Tecnico*, composto dai seguenti "professionisti":
 - Ing. Sergio Minotti - Presidente, esperto in appalti pubblici e Ingegneria civile;
 - Avv. Francesco Mascia - componente esperto in materie giuridiche;
 - Avv. Giampiero Fumel - componente esperto in materie giuridiche;
- 2) riconosciuto che a ciascuno componente del CCT sono dovuti i seguenti compensi, oltre IVA e ogni altro onere accessorio:
 - a. una parte fissa pari a complessivi euro 13.534,21 (per i componenti), € 14.887,55 (per il Presidente), pari a complessivi € 41.955,97 oltre oneri e Iva di legge, calcolata ai sensi degli articoli 3 e 4 D.M. Giustizia 17 giugno 2016 con riferimento alla prestazione di collaudo tecnico amministrativo, ridotta del 60%, rideterminata in virtù del limite introdotto dall'art. 35, comma 1-bis, della legge n. 79 del 2022 che ha introdotto il comma 7-bis all'art.6 del DL76 in tema di tetti ai compensi del CCT. Per appalti di lavori di valore non superiore a 50 milioni di euro i compensi dei componenti del collegio consultivo tecnico non possono complessivamente superare con riferimento all'intero collegio l'importo pari allo 0,5 per cento del valore dell'appalto;
 - b. una parte variabile, per ciascuna determinazione o parere assunto, in funzione della relativa qualità e del relativo carattere tecnico o giuridico determinato dallo stesso CCT, che in ogni caso non può superare il triplo della parte fissa e quindi per una spesa **presunta** complessiva di € 159.701,20 oneri e Iva di legge compresi;
 - c. in caso di determinazioni o pareri a prevalente carattere tecnico, l'importo orario massimo previsto dall'art. 6, comma 2, lettera a), del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016, è incrementato del 25%;
 - d. in caso di determinazioni o pareri a prevalente carattere giuridico, il compenso è determinato secondo quanto previsto per l'attività stragiudiziale di cui al capo IV del decreto del Ministro della giustizia 10 marzo 2014, n. 55, come aggiornato dal decreto del Ministero della giustizia 8 marzo 2018, n. 37;
 - e. il compenso complessivamente riconosciuto a ciascun componente del CCT non può comunque superare il triplo della parte fissa, aggiornato in caso di varianti contrattuali

che comportino un incremento dell'importo dei lavori.

Considerato che:

- ai sensi della normativa vigente il compenso dei componenti del CCT è ripartito in misura del 50% per ciascuna parte;
- la spesa complessiva del 50% a carico del Comune di Uta ammonta presuntivamente a € **79.850,60** compreso oneri e Iva di legge;

Dato atto che con determina n°416 del 04/08/2022 è stato rimodulato il seguente quadro economico:

Lavori a corpo			
A 1	opere architettoniche		€ 3.666.335,71
A 2	opere strutturali		€ 1.834.437,76
A 3	opere per invarianza idraulica		€ 106.745,95
A 4	impianti meccanici e idrico-sanitari		€ 1.018.625,52
A 5	impianti elettrici e connessioni dati		€ 1.036.114,20
A 6	Totale lavori		€ 7.662.259,14
A 7	Ribasso offerto	13,685%	€ 1.048.580,16
A 8	Importo lavori offerto	A6-A7	€ 6.613.678,98
A 9	Oneri sicurezza		€ 180.320,98
A 1 0	Importo lavori e sicurezza	A6+A7	€ 6.793.999,96
A 1 1	arredi		€ 548.614,46
A 1 2	Importo arredi offerto		€ 473.536,57
A	Importo appalto (lavori e arredi)	A10+A12	€ 7.267.536,53

Somme a disposizione			
B 1	premio concorso di progettazione	Cassa ed IVA inclusa	€ 126.880,00
B 2	rilievi, accertamenti, indagini	IVA inclusa	€ 35.563,00
B 3	allacciamenti pubblici servizi	IVA inclusa	€ 25.000,00
B 4	acquisizione aree o immobili		€ -----
B 5	accantonamento art. 113 D. Lgs. 50/2016		€ 25.000,00
B 6	spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, conferenze dei servizi, direzione dei lavori, sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	Cassa inclusa	€ 1.038.281,81
B 7	spese per attività tecnico amministrativa di supporto al RUP e di verifica e validazione	Cassa ed IVA inclusa	€ 115.000,00
B 8	spese per commissioni giudicatrici	Cassa ed IVA inclusa	€ 65.000,00
B 9	spese per collegio consultivo tecnico	Cassa ed IVA inclusa	€ 35.000,00
B 1 0	contributo ANAC gara lavori		€ 1.430,00
B 1 1	spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, altri collaudi specialisti e sorveglianza archeologica	Cassa inclusa	€ 85.221,68

B 1 2	spese per pubblicità	IVA inclusa	€ 13.000,00
B 1 3	Opere d'arte art. 16 LR 8/2018	IVA inclusa	€ 5.000,00
B 1 4	imprevisti	IVA inclusa	€ 168.875,41
B 1 5	IVA sui lavori	10% di A10	€ 679.400,00
B 1 6	IVA sugli arredi	22% di A12	€ 104.178,05
B 1 7	IVA sulle spese tecniche		€ 228.422,00
B 1 8	IVA sui collaudi		€ 17.692,77
B 1 9	Economie di gara		€ 1.251.918,75
B	Totale somme a disposizione		€ 4.020.863,47
	Importo complessivo intervento	A+B	€ 11.288.400,00

Dato atto che:

- nel rigo B9 del quadro economico erano allocati 35.000 Euro, e che si rende necessario prelevare la somma di 44.850,60 Euro dal rigo B19 relativo alle economie di gara, al fine di raggiungere la somma complessiva di Euro 79.850,60 necessaria per il CCT di cui sopra;

Visto il seguente quadro economico dei lavori e arredi in oggetto, rimodulato nel seguente modo:

Lavori a corpo			
A 1	opere architettoniche		€ 3.666.335,71
A 2	opere strutturali		€ 1.834.437,76
A 3	opere per invarianza idraulica		€ 106.745,95
A 4	impianti meccanici e idrico-sanitari		€ 1.018.625,52
A 5	impianti elettrici e connessioni dati		€ 1.036.114,20
A 6	Totale lavori		€ 7.662.259,14
A 7	Ribasso offerto	13,685%	€ 1.048.580,16
A 8	Importo lavori offerto	A6-A7	€ 6.613.678,98
A 9	Oneri sicurezza		€ 180.320,98
A 1 0	Importo lavori e sicurezza	A6+A7	€ 6.793.999,96
A 1 1	arredi		€ 548.614,46
A 1 2	Importo arredi offerto		€ 473.536,57
A	Importo appalto (lavori e arredi)	A10+A12	€ 7.267.536,53

Somme a disposizione			
B 1	premio concorso di progettazione	Cassa ed IVA inclusa	€ 126.880,00
B 2	rilievi, accertamenti, indagini	IVA inclusa	€ 35.563,00
B 3	allacciamenti pubblici servizi	IVA inclusa	€ 25.000,00
B 4	acquisizione aree o immobili		€ -----
B 5	accantonamento art. 113 D. Lgs. 50/2016		€ 25.000,00
B 6	spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, conferenze dei servizi, direzione dei lavori, sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	Cassa inclusa	€ 1.038.281,81

B7	spese per attività tecnico amministrativa di supporto al RUP e di verifica e validazione	Cassa ed IVA inclusa	€ 115.000,00
B8	spese per commissioni giudicatrici	Cassa ed IVA inclusa	€ 65.000,00
B9	spese per collegio consultivo tecnico	Cassa ed IVA inclusa	€ 79.850,60
B10	contributo ANAC gara lavori		€ 1.430,00
B11	spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, altri collaudi specialisti e sorveglianza archeologica	Cassa inclusa	€ 85.221,68
B12	spese per pubblicità	IVA inclusa	€ 13.000,00
B13	Opere d'arte art. 16 LR 8/2018	IVA inclusa	€ 5.000,00
B14	imprevisti	IVA inclusa	€ 168.875,41
B15	IVA sui lavori	10% di A10	€ 679.400,00
B16	IVA sugli arredi	22% di A12	€ 104.178,05
B17	IVA sulle spese tecniche		€ 228.422,00
B18	IVA sui collaudi		€ 17.692,77
B19	Economie di gara		€ 1.207.068,16
B	Totale somme a disposizione		€ 4.020.863,47
	Importo complessivo intervento	A+B	€ 11.288.400,00

Constatato che la somma occorrente trova copertura al capitolo 2165/3 del bilancio 2022 (imp.FPV 1352-2021);

Visti

- il D.lgs 50/2016;
- La legge 120/2020;
- La legge 108/2021;
- La legge 79/2022;
- Le linee guida del MIMS del 17/01/2022;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per la parte ancora applicabile;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il Piano Anticorruzione;
- il Regolamento del Sistema dei Controlli interni;

DETERMINA

per le motivazioni in premessa che qui si intendono integralmente riportate e approvate

1. di prendere atto dei verbali:

- n. 1 del 02/08/2022 di nomina del Presidente del Collegio Consultivo Tecnico, integralmente richiamato e allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- di insediamento del Collegio Consultivo Tecnico in data 09/08/2022, integralmente richiamato e allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

2. **di dare atto** che il nuovo quadro economico viene rimodulato così come in premessa esplicitato;
3. **di dare atto che** il Collegio Consultivo Tecnico, costituito ai sensi dell'art. 6, comma 4, della legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione del D.L. n. 76/2020, come modificata dalla L. 108/2021, come risulta dai richiamati verbali del 02/08/2022 e del 09/08/2022, è composto dai seguenti componenti:
 - Ing. Sergio Minotti (Presidente);
 - Avv. Francesco Mascia (componente);
 - Avv. Giampiero Fumel (componente);
4. **di impegnare** la spesa complessiva del 50% a carico del Comune di Uta che ammonta presuntivamente a € **79.850,60** compreso oneri e Iva di legge, sul capitolo 2165/3 del bilancio 2022 (imp. FPV 1352-2021), nel seguente modo:

Componenti	Capitolo/ articolo	P.F. 5° livello	Esigibilità 2022
Ing. Sergio Minotti	2165/3	04.01-2.02.01.09.003	€ 28.333,98
Avv. Francesco Mascia	2165/3	04.01-2.02.01.09.003	€ 25.758,31
Avv. Giampiero Fumel	2165/3	04.01-2.02.01.09.003	€ 25.758,31

5. **di dare atto** che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicità sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente" così come previsto dall'art. 37 del Dlgs 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1 legge 190/2012 legge Anticorruzione".
6. **di inoltrare** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, al Servizio Finanziario ai fini della registrazione dell'impegno di spesa;
7. **di disporre** la registrazione e l'esecuzione della presente determinazione dopo che sarà corredata dei pareri di cui all'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 267/2000.
8. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente

determinazione come parte integrante e sostanziale;

10. **di trasmettere** il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Finanziario per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Ing. Marco De Martini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).