



COMUNE DI UTA

PROVINCIA DI CAGLIARI

SERVIZI CIMITERIALI

ALLEGATO "1"

“FORNITURA E INSTALLAZIONE DI LOCULI CIMITERIALI”

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

CIG: 59915764ED

CUP: H26G14000270004

ART. 1

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la fornitura e installazione di loculi cimiteriali.

La partecipazione all'appalto comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le clausole e condizioni previste nei regolamenti e nelle disposizioni che seguono.

La fornitura in appalto è, ad ogni effetto, da considerarsi di pubblico interesse e come tale non potrà essere sospesa o abbandonata.

In caso di abbandono della fornitura anche parziale - fatta eccezione per i casi di forza maggiore - l'Amministrazione potrà senz'altro sostituirsi all'appaltatore per l'esecuzione d'ufficio in danno e spese a carico dell'inadempiente, oltre ad applicare le previste penalità.

ART. 2

TEMPI D'ESECUZIONE

La fornitura dovrà essere eseguita entro gg. 45 naturali e consecutivi decorrenti dalla data della comunicazione della avvenuta aggiudicazione.

ART. 3

CRITERI E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'Aggiudicazione avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi degli art. 57 comma 6 e 125 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.

La scelta del contraente avverrà in base al criterio della prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art.82 del D.Lgs. 163/2006;

La fornitura è finanziata con fondi di bilancio comunale.

ART. 4
PRESTAZIONI DA ESPLETARE

La ditta aggiudicataria - entro i termini di cui al precedente art. 2 - dovrà effettuare:

a) *Realizzazione di platea di base, con spessore medio di cm 50, eseguita in calcestruzzo classe C25/30 armato con doppia stesa di rete elettrosaldata Ø mm. 6 maglia cm 20 x 20;*

b) *Fornitura e installazione di n°120 loculi cimiteriali prefabbricati in c.a.v. disposti su tre file orizzontali - IN DUE BLOCCHI DA 60 LOCULI Cadauno.*

I loculi prefabbricati dovranno essere impermeabili ai liquidi e ai gas e dotati di sportello anteriore di chiusura incernierato al loculo con fermo di sicurezza (forniti separatamente) e di targhetta di identificazione defunto; la pendenza interna del loculo dovrà essere maggiore del 2% e garantire il contenimento, senza alcuna fuoriuscita anteriore, di almeno 50 litri di liquami.

Ciascun blocco sarà composto da:

** n°57 loculi di dimensioni interne non inferiori a: lunghezza cm 235, larghezza cm 80 e altezza cm 70.*

** n°03 loculi di dimensioni interne non inferiori a: lunghezza cm 235, larghezza cm 84 e altezza cm 70.*

I loculi dovranno essere realizzati in un unico getto monolitico di calcestruzzo classe R'ck 30 N/mm² armato con rete elettrosaldata Ø mm. 5, maglia cm 20 x 20, autoportante e calcolato con portata minima interna sul solaio di appoggio della bara di 250 kg/m², come da normativa vigente; inoltre dovranno essere completi di n°3 rulli interni incorporati nel calcestruzzo per scorrimento bara, canaletta centrale per raccolta liquami convogliante in vaschetta di raccolta dietrale.

I loculi dovranno essere integralmente conformi al complesso delle normative di legge in materia di Polizia Mortuaria (D.P.R. 285/90, Circ. N° 24/93 Min. Sanità e linee guida della Regione Autonoma Sardegna);

c) *Fornitura e montaggio di pensilina prefabbricata a vista con aggetto di cm 65 e gocciolatoio anteriore, formante con la facciata dei loculi un angolo per consentire il passaggio di eventuale alzaferetri, provvista di armature di richiamo per il collegamento statico al solaio superiore;*

d) *Realizzazione dei muri terminali del blocco mediante lastre prefabbricate in c.a.v. a vista dello spessore di cm 10, con finitura a pelle liscia, provviste di armature di richiamo per il collegamento statico al solaio superiore;*

e) *Esecuzione di solaio finale con spessore medio cm 10, realizzato mediante getto in calcestruzzo classe C25/30, provvisto di adeguate pendenze di deflusso, armato con stesa di rete elettrosaldata Ø mm 5 maglia cm 20 x 20;*

f) *Fornitura e posa in opera di tubi discendenti in PVC Ø mm 100, per smaltimento delle acque meteoriche, inclusi curve, pezzi speciali, e collari di fissaggio;*

g) *Impermeabilizzazione del solaio finale mediante guaina bituminosa da mm 4 autoprotetta con ardesia, fissata a caldo previa stesura di primer;*

h) *Tinteggiatura di tutte le parti a vista del blocco mediante doppia stesura di pittura sintetica al quarzo per esterni- colore bianco;*

i) Fornitura e montaggio per ciascun loculo della relativa lastra epigrafica in granito sardo "rosa beta" dello spessore di cm 2, lucidata e smussata gli angoli, montata su perni in ottone fissati con tasselli chimici. Le lastre saranno fissate mediante borchie in ottone ad avvitamento da cm 5 x 5, a forma piramidale, per consentire la movimentazione di ciascuna lastra indipendentemente dalle adiacenti.

*l) Barriera di Protezione dei loculi mediante la posa di una cordonata longitudinale anteriore in cls prefabbricato, allettato di piatto con malta cementizia. dim. elementi: cm. 10*20*100*

*m) Realizzazione di un muro di elevazione in c.a. realizzato in opera con cls. RcK30 armata con rete elettrosaldata 20*20 Ø8 (fondello controparete esistente);*

La fornitura dei loculi dovrà essere accompagnata da certificazione dell'azienda produttrice di conformità alle norme di qualità UNI-EN-ISO 9001:2008.

Sono compresi nell'appalto tutte le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 5 IMPORTO A BASE D'APPALTO

L'IMPORTO DELL'APPALTO per tutte le operazioni riportate al precedente art. 4 è stabilito come segue:		
- Importo a Base d'appalto a corpo	=	€ 62.350,00
- Importo per oneri di sicurezza non soggetto a ribasso	=	€ 1.250,00
	=====	
Totale oltre l'IVA di Legge		€ 63.600,00

ART. 6 NORME REGOLATRICI

L'appalto dovrà essere eseguito con l'osservanza di quanto previsto:

- a) dal presente capitolato speciale;
- b) dalle norme di sicurezza del posto di lavoro, igiene e sanità vigenti in materia;
- c) dalle vigenti norme di Legge e di Regolamento in materia di Amministrazione del patrimonio e Contabilità dello Stato;
- d) dalle norme del Codice Civile per tutto quanto non previsto dal presente capitolato e purché non contrastino con le disposizioni di cui ai punti precedenti.

ART. 7 PAGAMENTI ALL'IMPRESA

I pagamenti saranno effettuati in unica soluzione, a presentazione di regolare fattura ed entro 30 gg. dall'accertamento della regolarità contributiva dell'operatore economico e dello svolgimento della fornitura richiesta.

Con tale corrispettivo, l'appaltatore si intende compensato di qualsiasi sua prestazione connessa e conseguente alla fornitura medesima, senza alcun diritto a nuovi o maggiori compensi.

ART. 8 ESECUZIONE DELLA FORNITURA E COMPITI DELL'APPALTATORE

La fornitura deve essere svolta dall'appaltatore con il proprio personale, i propri mezzi e tecnici e con i materiali contemplati nel precedente art. 4 ed in ogni caso qualsiasi attrezzatura necessaria al corretto svolgimento della fornitura oggetto dell'appalto, compreso quindi quanto occorrente per eventuali interventi in quota (es.: auto gru per lo scarico dei loculi).

Tutti i materiali dovranno essere identici ai precedenti.

L'impresa deve utilizzare nell'espletamento del forniture macchine ed attrezzature dotate del certificato di conformità e di scheda dettagliata.

L'impiego degli attrezzi e delle macchine, la loro scelta e le loro caratteristiche tecniche dovranno essere perfettamente compatibili con le condizioni locali, dovranno essere tecnicamente efficienti e mantenuti in perfetto stato e dovranno essere dotati di tutti quelli accorgimenti ed accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore ed i terzi da eventuali infortuni.

Tutte le macchine ed i componenti di sicurezza dovranno essere conformi a quanto stabilito dal D.P.R. 24.07.1996 n. 459.

Per tutte le operazioni la ditta dovrà comunicare tempestivamente al Comune di Uta il loro inizio, affinché sia possibile l'accertamento delle prestazioni indicate nel presente Capitolato e suoi allegati.

Le forniture dovranno essere effettuate accuratamente ed a regola d'arte con l'impiego di mezzi e materiali idonei in modo da non danneggiare le strutture e finiture esistenti e quant'altro presente sul posto.

L' appaltatore dovrà farsi carico:

- dei turni di lavoro dei propri dipendenti o soci;
- del controllo e della garanzia della fornitura effettuata;
- della continuità fino a compimento della fornitura provvedendo, ove necessario, alla sostituzione del personale.

ART. 9 VARIAZIONI

Non sono previste variazioni.

ART. 10 ADEMPIMENTI APPALTATORE

L'appaltatore dovrà svolgere la fornitura con serietà e scrupolosità e potrà avvalersi, per l'esecuzione del forniture stesso del personale ausiliario che riterrà opportuno impiegare.

E' inteso che saranno a suo carico tutti gli oneri previdenziali, assicurativi e antinfortunistici per il personale ausiliario sopraccitato.

I nominativi del personale dovranno essere preventivamente comunicati all'Amministrazione Appaltante, la quale si riserva l'allontanamento di quelle persone che dovessero assumere comportamenti dannosi o irrispettosi nei confronti degli utenti e comunque non consoni all'atteggiamento cui è tenuto il pubblico dipendente.

Resta convenuto che i danni comunque arrecati dal personale ausiliario di cui sopra, saranno a carico dell'Appaltatore, che dovrà risponderne nei confronti dell'Amministrazione Appaltante, la quale si riserva la facoltà unilaterale di chiedere il risarcimento ovvero di rescindere il contratto, in considerazione della gravità del danno arrecato.

Si prescrive inoltre che prima della stipula del contratto la Ditta Aggiudicataria dovrà presentare Polizza Assicurativa R.C. verso danni cagionati a terzi e/o ai beni affidati in manutenzione per l'importo minimo di € 500.000,00 (diconsi euro cinquecentomila).

ART. 11 REVOCA APPALTO

La revoca del contratto potrà avvenire altresì, per le seguenti motivazioni, ferma restando comunque la insindacabilità del giudizio dell'Amministrazione Appaltante:

- A) Qualora per cause di grave impedimento, l'Appaltatore non possa garantire la fornitura;
- B) Gravi violazioni quali la mancanza nel rispetto del presente capitolato e del contratto previa contestazione della stazione appaltante, con le modalità di cui al seguente articolo 13.

Resta convenuto che in caso di risoluzione del contratto, qualunque sia la motivazione, il pagamento della fornitura svolta verrà effettuata fino al giorno dell'avvenuta contestazione, salvo il diritto al risarcimento del danno.

ART. 12

OBBLIGHI APPALTATORE

L'Appaltatore resta obbligato a segnalare tempestivamente all'Amministrazione Appaltante, qualsiasi fatto che possa interessare la fornitura appaltata comprese situazioni di pericolo a persone o cose, in modo che possano essere adottate le misure del caso.

L'Appaltatore dovrà dare notizia all'Amministrazione Appaltante, con il mezzo più celere, in primo luogo al Responsabile del Procedimento o al Responsabile dei Servizi Tecnologici, di tutti gli incidenti che potessero capitare in seguito alla propria attività, ovvero dei quali venisse a conoscenza pur senza averne responsabilità diretta, quale che sia la gravità di questi anche se non si verificano danni.

ART. 13

ISPEZIONI PERIODICHE

L'Amministrazione Appaltante si riserva il diritto di effettuare periodicamente delle ispezioni per accertare la regolarità della fornitura svolta e ordinare tutti gli interventi necessari e esigibili ai sensi del presente capitolato.

L'Appaltatore accetta di sottostare a tutte le ispezioni e controlli eventuali degli organi del Comune e di adottare tutte le misure di sicurezza che venissero impartite.

Resta stabilito che le suddette ispezioni potranno avvenire senza alcun preavviso.

ART. 14

PERSONALE E RELATIVI OBBLIGHI

L'appaltatore è tenuto ad attuare nei confronti dei propri dipendenti e/o soci lavoratori la piena applicazione del contratto collettivo nazionale di lavoro di categoria. Tutti gli obblighi e gli oneri antinfortunistici, assistenziali, assicurativi e previdenziali sono a carico dell'appaltatore, il quale ne è il solo responsabile, anche in deroga alle norme che dovessero disporre l'obbligo del pagamento e l'onere a carico del Comune, con esclusione di ogni diritto o possibilità di rivalsa nei confronti del Comune stesso o in solido con esso e di ogni indennizzo.

Prima dell'inizio della fornitura, la ditta appaltatrice dovrà fornire all'ente appaltante l'elenco dei dipendenti addetti alla fornitura appaltata, con le relative generalità al fine di garantire la conoscenza dei soggetti che accedono agli uffici o strutture dove sono custoditi valori, fascicoli, documenti. Tale elenco, dovrà essere aggiornato nel caso di nuovi inserimenti di personale e/o sostituzione temporanea dello stesso per malattia, infortunio, ferie e maternità, ed altro.

Il personale in ogni fase della fornitura deve mantenere un contegno corretto e riguardoso, osservando scrupolosamente il segreto d'ufficio in merito a documenti o notizie di cui venisse a conoscenza durante l'espletamento della fornitura stessa; dovrà essere munito di tesserino di riconoscimento contenente nome, cognome e fotografia.

Il personale è tenuto ad utilizzare attrezzature, materiali, dispositivi di protezione individuale a norma del D. Lgs. n. 81/2008.

L'appaltatore si impegna a richiamare e, se del caso, a sostituire i dipendenti che non dovessero osservare una condotta irreprensibile o le cui prestazioni non risultano soddisfacenti.

Le richieste e le segnalazioni effettuate al riguardo dal Comune saranno impegnative per l'appaltatore.

La ditta appaltatrice dovrà assicurarne per iscritto l'idoneità professionale e morale.

Gli operatori dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- non aver riportato condanne penali e non avere procedimenti penali in corso;
- essere fisicamente idonei al fornitura;

ART. 15

ONERI APPALTATORE

Saranno a carico dell'Appaltatore tutti i costi per:

- Il personale impiegato nell'assolvimento dei compiti indicati nel presente capitolato;

- Le attrezzature i mezzi ed i materiali necessari all'espletamento delle attività richieste elencate ai punti precedenti della cui custodia all'interno dei locali comunali sarà responsabile la medesima ditta.

ART. 16

INFRAZIONI E PENALI

L'Appaltatore sarà responsabile verso l'Amministrazione Appaltante del buon andamento della fornitura.

Per le infrazioni di lieve entità quale la mancata osservanza di quanto prescritto dal seguente contratto ed accertata con le modalità di cui al precedente art. 15, salvo che il fatto non costituisca reato, comporterà l'applicazione di una penale che potrà variare da € 150,00 a € 400,00 (diconsi da da euro centocinquanta/00 a euro quattrocento/00), con la sola formalità delle contestazioni e la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico/Manutentivo.

In caso di infrazioni reiterate la penale verrà raddoppiata rispetto all'importo comminato la prima volta.

Dopo la terza contestazione e relativo addebito, l'Amministrazione appaltante per mezzo del Responsabile del servizio di competenza potrà decidere la rescissione del contratto.

Le penalità comminate, saranno interamente detratte dal corrispettivo spettante successivamente all'accertamento.

Resta stabilito che in caso di risoluzione del contratto, per qualsiasi motivo, l'Amministrazione Appaltante procederà all'incameramento della cauzione di cui al successivo art.18.

ART. 17

SUBAPPALTO

E' fatto divieto all'Appaltatore di cedere o subappaltare la fornitura di che trattasi, a pena della immediata revoca dell'appalto ed il risarcimento dei danni e delle spese causate all'Amministrazione.

ART. 18

ASSICURAZIONE -CAUZIONE

La Ditta sarà tenuta a sostituire e/o riparare, a propria cura e spese, tutte le attrezzature, suppellettili e simili che il proprio personale dovesse distruggere o danneggiare o deteriorare per colpa nell'espletamento della fornitura. Ai fini di cui sopra, la ditta aggiudicataria è tenuta a consegnare al Comune, prima della stipula del contratto, copia di specifica polizza assicurativa RCT/RCO valida per tutto il tempo di durata dell'appalto. L'assicurazione avrà massimale pari ad € 500.000,00 (cinquecentomila) per sinistro e per anno assicurativo, a copertura di tutti i rischi connessi e conseguenti a tutte le attività descritte nel presente capitolato e costituenti obbligazione dell'appalto, ivi compresi i danni derivanti da incendio delle cose di proprietà della ditta. L'assicurazione, dovrà comprendere tutte le attività tanto dell'appaltatore quanto dei suoi aventi causa (dipendenti, fornitori, incaricati in genere).

L'impresa appaltatrice dovrà produrre inoltre, prima della stipula del contratto e per tutta la durata dello stesso, idonea cauzione nella misura del 10% dell'importo contrattuale e con le modalità di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006. Tale cauzione dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta del soggetto appaltante. La stessa dovrà essere tempestivamente reintegrata qualora in corso d'opera essa sia stata parzialmente o totalmente incamerata dal Comune. (Ai sensi del comma 7 dell'art. 40, così come modificato dall'art.2 del D. Lgs. n. 113/2007, le imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, usufruiscono del beneficio che la cauzione e la garanzia fideiussoria, previste dagli artt. 75 e 113, comma 1 , sono ridotte del 50%.)

ART. 19

SPESE

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente appalto, nessuna esclusa, nonché tutti i contributi e quant'altro inerente o pertinente al contratto, le imposte e sovrainposte e le altre tasse derivanti dal presente appalto sono a carico della Ditta Aggiudicataria.

ART. 20

REVISIONE PREZZI

Non è ammessa revisione prezzi per tutto il periodo di contratto.

ART. 21

OSSERVANZA DI LEGGI E DI REGOLAMENTI

Oltre all'osservanza di tutte le norme richiamate dal presente capitolato l'appaltatore avrà l'obbligo di osservare e fare osservare costantemente dal personale addetto tutte le disposizioni di legge e regolamenti in vigore e che potessero venire emanate durante il corso dell'appalto, comprese le norme sulla sicurezza dei lavoratori, regolamentari e le ordinanze municipali e, specialmente, quelle aventi rapporti con i servizi oggetto dell'appalto.

L'amministrazione potrà, in circostanze eccezionali, sentiti il responsabile del competente fornitura e su proposta di questi, emanare norme speciali sulle modalità di espletamento del fornitura.

ART. 22

CONTROVERSIE

Il foro competente per le controversie che dovessero sorgere tra l'aggiudicatario del fornitura e il Comune di Uta circa l'interpretazione e la corretta esecuzione delle norme contrattuali è quello di Cagliari. E' escluso il ricorso al collegio arbitrale.

ART. 23

RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nel presente capitolato o erroneamente regolato si fa riferimento alle disposizioni di legge e regolamenti in materia nonché ad ogni altra norma di carattere generale, in quanto compatibile.

Il Responsabile del Servizio
Tecnico/Manutentivo

F.to **geom. Giuseppe Chiacchio**