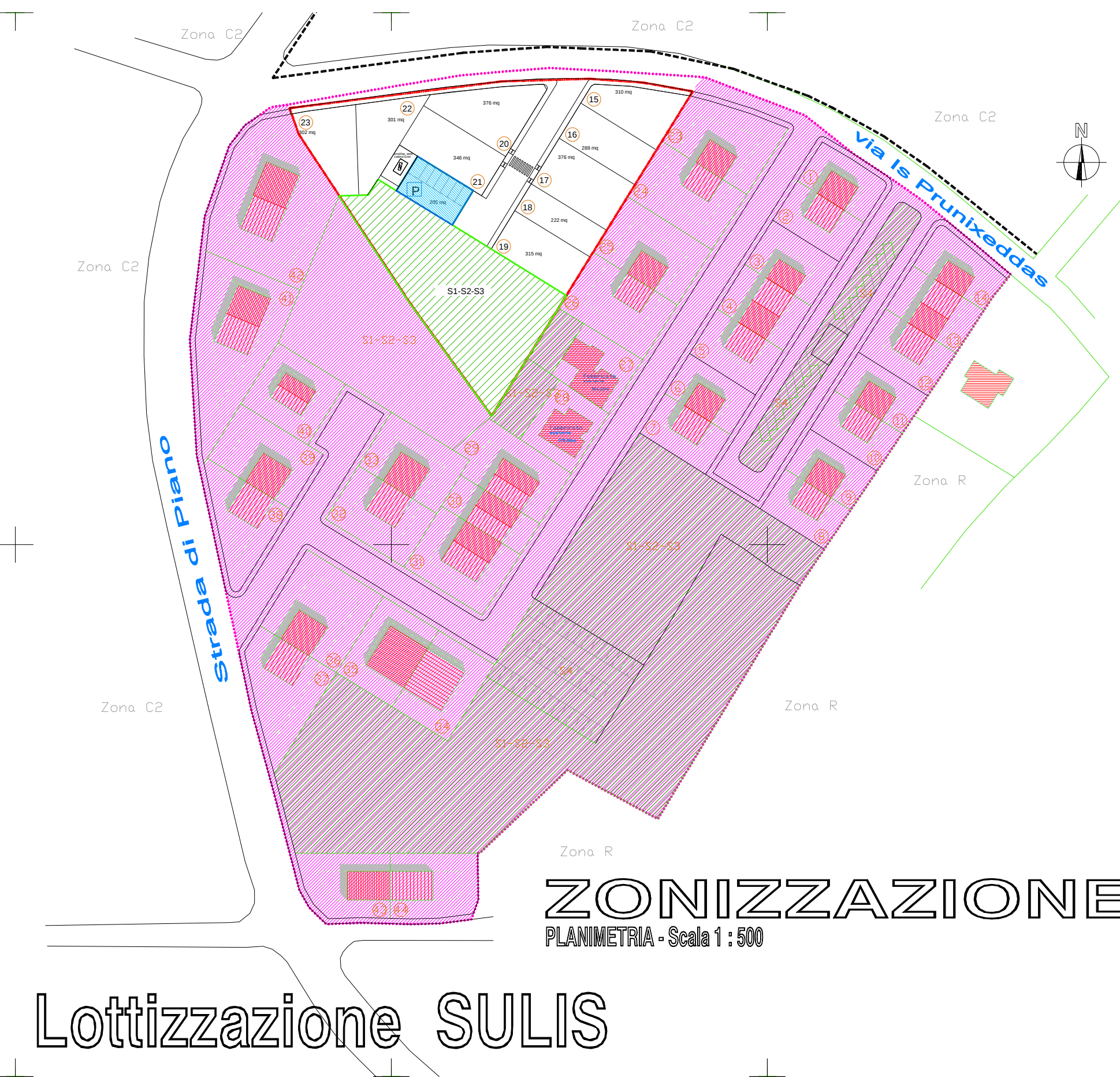


LEGENDA	
	DELIMITAZIONE COMPARTO
area verde area	COMPARTO NON ADERENTI
	SERVIZI
	PARCHeggi
	VIABILITA'
	LOTTI

MUNICIPIO DI CANTÙ	
via Francesco Saverio	
0302 - 03020000 via Garibaldi, 101 tel. 030 290202 email: mun.cantu@com.ca.it	
PROGETTO :	
PIANO DI LOTTIZZAZIONE	
"SULIS"	
"LOCALITÀ "IS PRONVEDIGAT"	
ubicato al Fig. 4 di via "Is Pronvedigat" (vedi planimetria)	
Oggetto:	
ZONLIZZAZIONE	
PIANO PARTICELLARE	
Circolo:	1
Ingegnere:	Ing. Francesco Manera
collaboratore:	geom. Antonio Cingoli
Data:	Indicare
Data:	NOVEMBRE 2022
Caratteristiche:	SULIS PIERANGELO
	SULIS GRAIELLA
	SULIS ANTONELLA
Autografo:	

LEGENDA	
	DELIMITAZIONE COMPARTO
area verde area	COMPARTO NON ADERENTI
	SERVIZI
	PARCHeggi
	VIABILITA'
	LOTTI

MUNICIPIO DI CANTÙ	
via Francesco Saverio	
0302 - 03020000 via Garibaldi, 101 tel. 030 290202 email: mun@cantu.it	
PROGETTO :	
PIANO DI LOTTIZZAZIONE	
"SULIS"	
"LOCALITÀ "IS PRONVEDIGAT"	
ubicato al Fig. 4 di via "Is Pronvedigat" foglio:	
ZONIFICAZIONE	
PIANO PARTICELLARE	
lotto:	1
progettista:	Ing. Francesco Manera
collaboratore:	geom. Antonio Cingoli
scale:	Indicate
data:	NOVEMBRE 2022
caratteristiche:	SULIS PIERANGELO SULIS GRAIELLA SULIS ANTONELLA
servizio:	



DATI CATASTALI comparto aedri

DATI CATASTALI DAI 12 10 x 12 mt 10 mt x 10 mt	Superficie di intervento = mq 20,80 Valore massimo edificabile = 38.811,12 = mq 6.960,28 Valore attuale immobiliare = mq. mq/100 = 423 DAI 12 10 x 12 mt 10 x 10 = 10,0 mq/ab
--	--

SUPERFICIE SERVIZI

Totale mq. servizi = 17,1 : 22 : 20 = 34 = 16,3 mq/ab Superficie servizi = 30 : 30 = 30 = 15,0 mq/ab	D1 = edifici tipo, scuola = 4,5mq/ab D2 = spazi di interesse comune = 2,0mq/ab D3 = parchi alternativi = 0,8mq/ab Superficie parcheggio = 30 : 12 = 2,5 mq/ab
---	--

VOLUME

Superficie in progetto = 200 (mq. servizi indicata + edificio) = mq 116,60 Totale mq. servizi (calcolato) = 16,3 mq/ab x 420 = mq 6.846 Superficie servizi = 15,0 mq/ab x 420 ab = mq 6.300 Superficie parcheggio = 2,5 mq/ab x 420 ab = mq 1.050 Tot. servizi (verifica) = 38.811 - (20/100) = mq 12.500	Superficie in progetto = 200 (mq. servizi indicata + edificio) = mq 116,60 Totale mq. servizi (calcolato) = 16,3 mq/ab x 420 = mq 6.846 Superficie servizi = 15,0 mq/ab x 420 ab = mq 6.300 Superficie parcheggio = 2,5 mq/ab x 420 ab = mq 1.050 Tot. servizi (verifica) = 38.811 - (20/100) = mq 12.500
---	---

DATI URBANISTICI comparto aedri

DATI URBANISTICI DAI 12 10 x 12 mt 10 mt x 10 mt	Superficie reale di intervento = mq 1,507 Valore massimo edificabile = 5.557,12 = mq 6.646,09 Valore attuale immobiliare = mq. mq/100 = 46 DAI 12 10 x 12 mt 10 x 10 = 10,0 mq/ab
--	--

SUPERFICIE SERVIZI

Totale mq. servizi = 17,1 : 22 : 20 = 34 = 16,3 mq/ab Superficie servizi = 30 : 30 = 30 = 15,0 mq/ab	D1 = edifici tipo, scuola = 4,5mq/ab D2 = spazi di interesse comune = 2,0mq/ab D3 = parchi alternativi = 0,8mq/ab Superficie parcheggio = 30 : 12 = 2,5 mq/ab
---	--

VOLUME

Superficie in progetto = 200 (mq. servizi indicata + edificio) = mq 116,60 Totale mq. servizi (calcolato) = 16,3 mq/ab x 420 = mq 6.846 Superficie servizi = 15,0 mq/ab x 420 ab = mq 6.300 Superficie parcheggio = 2,5 mq/ab x 420 ab = mq 1.050 Tot. servizi (verifica) = 38.811 - (20/100) = mq 12.500	Superficie in progetto = 200 (mq. servizi indicata + edificio) = mq 116,60 Totale mq. servizi (calcolato) = 16,3 mq/ab x 420 = mq 6.846 Superficie servizi = 15,0 mq/ab x 420 ab = mq 6.300 Superficie parcheggio = 2,5 mq/ab x 420 ab = mq 1.050 Tot. servizi (verifica) = 38.811 - (20/100) = mq 12.500
---	---

LEGENDA

- area di intervento (edifici)
- area di intervento (servizi)
- area di intervento (parcheggi)
- area non di intervento (infrastrutture)

LEGENDA

- area di intervento (edifici)
- area di intervento (servizi)
- area di intervento (parcheggi)
- area non di intervento (infrastrutture)

LEGENDA

- area di intervento (edifici)
- area di intervento (servizi)
- area di intervento (parcheggi)
- area non di intervento (infrastrutture)

LEGENDA

- area di intervento (edifici)
- area di intervento (servizi)
- area di intervento (parcheggi)
- area non di intervento (infrastrutture)

LEGENDA

- area di intervento (edifici)
- area di intervento (servizi)
- area di intervento (parcheggi)
- area non di intervento (infrastrutture)

LEGENDA

- area di intervento (edifici)
- area di intervento (servizi)
- area di intervento (parcheggi)
- area non di intervento (infrastrutture)

LEGENDA

- area di intervento (edifici)
- area di intervento (servizi)
- area di intervento (parcheggi)
- area non di intervento (infrastrutture)

LEGENDA

- area di intervento (edifici)
-

[illegible][illegible]