



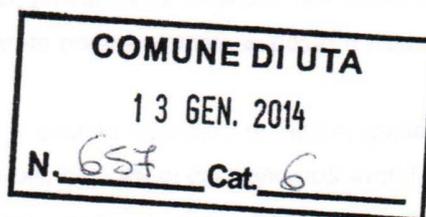
Data: Lun 13/01/2014 12:20

Da: pres.ab.distrettoidrografico@pec.regione.sardegna.it

A: protocollo@pec.comune.serri.ca.it,
protocollo.sestu@pec.it,
protocollo@pec.comune.settimosanpietro.ca.it,
protocollo@pec.comune.seulo.ca.it,
protocollo@pec.comune.siliqua.ca.it,
protocollo@pec.comune.silius.ca.it,
protocollo@pec.comune.sinnai.ca.it,
comunediurgusdonigala@cert.legalmail.it,
protocollo.soleminis@pec.comunas.it,
protocollo.suelli@legalmail.it,
protocollo@pec.comune.teulada.ca.it,
protocollo@pec.comune.ussana.ca.it,
comune.uta@legalmail.it,
protocollo.vallermosa@servizipostacert.it,
protocollo@comunevillasanpietro.postecert.it,
protocollo@comune.villanovatulo.ca.it,
protocollo@pec.comune.villaputzu.ca.it,
protocollo.villasalto@pec.comunas.it,
protocollo.comunevillasimius@legalmail.it,
ap@pec.comune.villasor.ca.it,
comune.villaspeciosa@legalmail.it,
comune.buggerru@pec.it,
protocollo@pcert.comune.calasetta.ci.it

Oggetto: RAS-Prot: RAS-2014/184 Rilascio di titoli edilizi in
aree a rischio idrogeologico

Allegato/i: Prot. n. 184 del 13.01.2014.pdf(*dimensione 47 KB*)
Segnatura.xml(*dimensione 4 KB*)





REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale Agenzia regionale del distretto idrografico della Sardegna

Il Direttore Generale

Prot. 184

Cagliari, 13 GEN. 2014

> A tutti i Comuni

e, p.c.

> Al Presidente della Regione

Oggetto: Rilascio di titoli edilizi in aree a rischio idrogeologico.

Il recente evento alluvionale che ha colpito la nostra Isola e le tragiche conseguenze che ne sono derivate offrono l'occasione per richiamare l'attenzione di codesta Amministrazione su alcuni comportamenti, da adottare, in materia di tutela dell'incolumità delle persone e di sicurezza delle infrastrutture e del patrimonio ambientale e culturale.

In particolare si rimarca la necessità di rispettare tassativamente le norme tecniche di attuazione del Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI) in tutti i casi di aree perimetrate, ai sensi del PAI medesimo, o del Piano Stralcio delle Fasce Fluviali, mentre, ove non siano ancora vigenti norme di salvaguardia, per effetto di una perimetrazione di aree a rischio di inondazione o di frana, derivante da uno studio idrogeologico non ancora approvato dalla competente Autorità di Bacino, sussiste, nel bilanciamento degli interessi coinvolti, il dovere di prudenza, precauzione e cautela dell'ufficio tecnico comunale nel rilascio di titoli edilizi in aree inidonee in quanto potenzialmente esposte a rischi di inondazione o di frana.

Gli stessi principi di prudenza, precauzione e cautela dovrebbero, inoltre, guidare l'amministrazione locale, nel bilanciamento degli interessi coinvolti, nei casi in cui siano noti eventi storici o situazioni in atto o potenziali di dissesto idrogeologico per i quali, in attesa di studi di dettaglio, si ritiene utile procedere a perimetrazioni, anche speditive, da sottoporre a vincoli di salvaguardia, come già previsto al punto 2.2 del D.P.C.M. del 29 Settembre 1998 "Atto di indirizzo e coordinamento per l'individuazione dei criteri relativi agli adempimenti di cui all'art. 1, commi 1 e 2, del decreto-legge 11 giugno 1998, n. 180."



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale Agenzia regionale del distretto idrografico della Sardegna

Ad ogni buon conto si ritiene utile rimarcare la necessità di promuovere studi del territorio (art.8 comma 2, art. 26 ed art. 37 delle norme di attuazione del P.A.I.), ove non già disponibili, volti ad accertare le potenziali pericolosità da inondazione o da frana in modo da evitare il rilascio di titoli edilizi per costruzioni in aree inidonee.

Da ultimo, ma non per questo meno importante, si richiama il dovere di richiedere, ove necessari, il nulla osta idraulico di cui al RD n.523 del 1904 e il nulla osta ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n. 380/2001, ex art. 2 della Legge n. 64/1974, e successive modifiche ed integrazioni.

Il Direttore Generale

Maurizio Cittadini

Maurizio Cittadini

