COMUNE DI UTA
CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 7 Del 31-01-18

Oggetto: Aliquote IMU 2018: conferma aliquote 2017

L'anno duemiladiciotto il giorno trentuno del mese di gennaio alle ore 18:40 in Uta e nella sala delle adunanze, del Palazzo Civico in Piazza S'Olivariu, convocato con appositi avvisi, si è riunito il Consiglio Comunale in **sessione Straordinaria** – in Prima convocazione.

Sono presenti all'appello nominale:

PORCU GIACOMO	P	PIBIA ANDREA	A
Mua Michela	P	FODDIS MICHELA	P
Pani Sara	P	COSSU PATRIZIO MARIA	A
Onali Andrea	P	MURATORE GIUSEPPE	P
Soriga Antonello	P	COGHE FERDINANDO	P
ENA CESARE	P	FENU ENRICO	A
Pillitu Marco	P	ANGIONI TOMASO	P
MELIS FEDERICA GIUSEPPA	P	SCALAS GIOSUE'	P
PLANU ANDREA	P		

risultano presenti n. 14 e assenti n. 3.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. CUCCU MICHELE

Il Presidente PORCU GIACOMO constatato il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

Chiama alla funzione di scrutatori i Consiglieri:

ENA CESARE
FODDIS MICHELA
SCALAS GIOSUE'

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 147/2013, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale, composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui Rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTO l'art. 1, comma 703, della L. 147/2013 il quale stabilisce che *“l'entrata in vigore della IUC lascia salva la disciplina dell'IMU”*;

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012, dell'Imposta Municipale Propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs 23/2011, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012, dall'art. 1, comma 380, della L. 228/2012 e dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013;

VISTE le disposizioni dell'art. 8 e dell'art. 9 del D.Lgs 23/2011, richiamati dal citato art. 13, nonché le norme dell'art. 14, commi 1 e 6, del medesimo Decreto;

VISTE le norme contenute nell'art. 4 del D.L. 16/2012 e nell'articolo 1, commi 707-728, della L. 147/2013;

VISTE altresì tutte le disposizioni del D.Lgs 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

RICHIAMATI inoltre il comma 639 dell'art. 1 della L. 147/2013, che ha istituito nell'ambito dell'Imposta Unica Comunale il nuovo tributo per i servizi indivisibili dei comuni (TASI), ed il comma 677 del medesimo articolo, in virtù del quale il Comune ha la facoltà di determinare le aliquote rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote;

VISTO altresì l'art. 52 del D.Lgs 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'Ente in materia di entrate, applicabile all'Imposta Municipale Propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 13 del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs 23/2011, nonché dall'art. 1, comma 702, della L. 147/2013;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 27/12/2016 con la quale sono state stabilite le aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2017;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale, nel quale è disciplinata altresì l'Imposta Municipale Propria, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 22/07/2014 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la nota trasmessa via mail il 31/10/2017 in merito alla conferma rispetto a quanto stabilito per il 2017 anche per l'anno 2018 delle aliquote IMU e TASI;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 il quale prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la

data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e stabilisce altresì che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti dell'imposta unica comunale;

DATO ATTO CHE ai sensi del c. 380 dell'art. 1 della Legge n. 228/2012, gli importi versati per i fabbricati di categoria D, nella misura pari al 7,6 per mille, andranno per intero allo Stato mentre la quota statale dell'Imposta municipale unica non verrà più applicata sugli importi versati a titolo di aree edificabili e di altri fabbricati diversi dalle categorie D, il cui gettito resta per intero all'ENTE;

CHE il gettito non tiene conto delle abitazione principale poiché con l'introduzione della L. 147/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare di quelle introdotte con il Decreto Legge 16/2014 convertito nella Legge 68/2014, si è disposta la non applicazione dell'IMU all'abitazione principale, ad eccezione delle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e alle relative pertinenze, nel limite di quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;

CHE ai sensi del DL 4/2015 del 24/01/2015 e del nuovo elenco ISTAT Comuni Montani 2015 il Comune di Uta è contrassegnato dalla sigla "T" –totalmente montano- e pertanto i terreni agricoli sono esenti da IMU;

VISTI:

- il D.Lgs 18.08.2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale;

ACQUISITI sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile del Servizio ai sensi degli Artt. 49 ed 147bis del D.Lgs. 267/00 in ordine alla regolarità contabile espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Il Consigliere Pillitu illustra la proposta posta all'ordine del giorno al punto n.7;

Sentiti gli interventi dei Consiglieri Coghe, Angioni, come riportati nel verbale integrale della seduta odierna;

Con n. 14 voti favorevoli, espressi in forma palese per alzata di mano – Presenti e votanti n. 14;

DELIBERA

Di confermare, senza alcuna variazione rispetto a quanto stabilito per il 2017, anche per l'anno 2018 le aliquote IMU di seguito indicate:

Aliquota del 4‰ per l'abitazione principale di categoria A1, A8 e A9 e le relative pertinenze nel limite di una sola pertinenza per ciascuna delle categoria C2, C6 e C7;

Aliquota del 7,6 ‰ per tutte le aree e per tutti gli altri immobili;

Con n. 14 voti favorevoli, espressi in forma palese per alzata di mano, il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.Lgs 267/2000.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000, N. 267

Vista la proposta di Deliberazione sopra riportata, si esprime

PARERE: Favorevole

in ordine alla Regolarità tecnica della proposta e sulla correttezza dell'azione amministrativa espletata per giungere alla sua formulazione.

Data: 25-01-2018

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott. CUCCU MICHELE

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000, N. 267

Vista la proposta di Deliberazione sopra riportata, si esprime

PARERE: Favorevole

in ordine alla Regolarità contabile della proposta.

Data: 25-01-2018

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott. CUCCU MICHELE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to PORCU GIACOMO

Il Segretario Comunale
F.to Dott. CUCCU MICHELE

Certifico che la presente deliberazione è stata:

-posta in pubblicazione all'Albo Pretorio dal 06-02-2018 per 15 giorni consecutivi;

-inviata in copia ai capi gruppo consiliari nella stessa data, Prot. n° 2221.

Uta, 06-02-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. CUCCU MICHELE

Copia Conforme all' Originale ad uso amministrativo.

Uta, 06-02-2018