

COMUNE DI UTA

Provincia di Cagliari

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE

SERVIZIO: TRIBUTI

N.15 DEL 14-07-2015

Oggetto: Aliquote IMU 2015: conferma aliquote 2014

L'ASSESSORE AL BILANCIO

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 147/2013, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale, composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui Rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTO l'art. 1, comma 703, della L. 147/2013 il quale stabilisce che *“l'entrata in vigore della IUC lascia salva la disciplina dell'IMU”*;

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012, dell'Imposta Municipale Propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs 23/2011, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012, dall'art. 1, comma 380, della L. 228/2012 e dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013;

VISTE le disposizioni dell'art. 8 e dell'art. 9 del D.Lgs 23/2011, richiamati dal citato art. 13, nonché le norme dell'art. 14, commi 1 e 6, del medesimo Decreto;

VISTE le norme contenute nell'art. 4 del D.L. 16/2012 e nell'articolo 1, commi 707-728, della L. 147/2013;

VISTE altresì tutte le disposizioni del D.Lgs 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

RICHIAMATI inoltre il comma 639 dell'art. 1 della L. 147/2013, che ha istituito nell'ambito dell'Imposta Unica Comunale il nuovo tributo per i servizi indivisibili dei comuni (TASI), ed il comma 677 del medesimo articolo, in virtù del quale il Comune ha la facoltà di determinare le aliquote della TASI rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote;

VISTO altresì l'art. 52 del D.Lgs 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'Ente in materia di entrate, applicabile all'Imposta Municipale Propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 13

del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs 23/2011, nonché dall'art. 1, comma 702, della L. 147/2013;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 22/07/2014, con la quale sono state stabilite le aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2014;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale, nel quale è disciplinata altresì l'Imposta Municipale Propria, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 22/07/2014;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e si stabilisce altresì che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

VISTO il D.M. del 13 maggio 2015 che proroga il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2015 dal 30/05/2015 al 30/07/2015;

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti dell'imposta unica comunale;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 22/07/2014 relative alle aliquote IMU per l'anno 2014;

DATO ATTO CHE ai sensi del c. 380 dell'art. 1 della Legge n. 228/2012, il gettito complessivo dei fabbricati di categoria D, nella misura pari al 7,6 per mille, andrà per intero allo Stato mentre la quota statale dell'Imposta municipale unica non verrà più applicata sugli importi versati a titolo di aree edificabili e di altri fabbricati diversi dalle categorie D, il cui gettito resta per intero all'ENTE;

CHE il gettito non tiene conto delle abitazione principale poiché con l'introduzione della L. 147/2013 e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare di quelle introdotte con il Decreto Legge 16/2014 convertito nella Legge 68/2014, si è disposta la non applicazione dell'IMU all'abitazione principale, ad eccezione delle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e alle relative pertinenze, nel limite di quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;

CHE ai sensi del DL 4/2015 del 24/01/2015 e del nuovo elenco ISTAT Comuni Montani 2015 il Comune di Uta è contrassegnato dalla sigla "T" – totalmente montano- e pertanto i terreni agricoli sono esenti da IMU;

CHE allo stato attuale non sussistono altre modifiche normative significative per l'anno 2015;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

Di confermare, senza alcuna variazione rispetto a quanto stabilito per il 2014, anche per l'anno 2015 le aliquote IMU di seguito indicate:

Aliquota del 4‰ per l'abitazione principale di categoria A1, A8 e A9 e le relative pertinenze nel limite di una sola pertinenza per ciascuna delle categoria C2, C6 e C7;

Aliquota del 7,6 ‰ per tutte le aree e per tutti gli altri immobili;

- di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ed eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4° del TUEL.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, N. 267

PARERE:

Data:

Il Responsabile del Servizio

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA E CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, N. 267

PARERE:

Data:

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, N. 267

PARERE:

Data:

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PARERE DI REGOLARITÀ

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 18.08.2000, N. 267

PARERE:

Data:

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PARERE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 153 del D.Lgs 18.08.2000, N. 267

PARERE:

Data:

Il Responsabile del Servizio Finanziario

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 21 Del 29-07-15

Oggetto: Aliquote IMU 2015: conferma aliquote 2014

L'anno duemilaquindici il giorno ventinove del mese di luglio alle ore 17:30 in Uta e nella sala delle adunanze, del Palazzo Civico in Piazza S'Ollivariu, convocato ai sensi di legge e del Regolamento con appositi avvisi, si è riunito il Consiglio Comunale in **sessione Straordinaria** – in Prima convocazione.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Santus Claudio Alberto

Sono presenti all'appello nominale effettuato dal Segretario Comunale:

PORCU GIACOMO	P	PLANU ANDREA	P
MUA MICHELA	P	PIBIA ANDREA	P
PANI SARA	P	FODDIS MICHELA	P
ONALI ANDREA	P	MURATORE GIUSEPPE	P
MELIS CRISTINA	P	COGHE FERDINANDO	P
SORIGA ANTONELLO	P	FENU ENRICO	P
ENA CESARE	P	ANGIONI TOMASO	P
PILLITU MARCO	P	SCALAS GIOSUE'	P
MELIS FEDERICA	P		
GIUSEPPA			

risultano presenti n. 17 e assenti n. 0.

Il Presidente PORCU GIACOMO constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco passa al 8 punto all'O.d.G.: "*Aliquota IMU 2015 – Conferma 2014*" e invita l'Assessore Pillitu ad intervenire sull'argomento, il quale ampiamente illustra la proposta di cui sopra;

Interviene il Consigliere Coghe e dichiara il suo voto contrario;

Sentiti gli interventi dei Consiglieri: Angioni e Coghe ;

Il Sindaco, considerato che nessun altro Consigliere ha chiesto la parola, invita i Consiglieri presenti a procedere alla votazione del punto all'O.d.G. "*Aliquota IMU 2015 – Conferma 2014*" corredata dei pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

PRESENTIE VOTANTI N. 17 – VOTI FAVOREVOLI 13 – VOTI CONTRARI N. 04 (MURATORE, COGHE, ANGIONI SCALAS)

Proposta di DELIBERA DI CONSIGLIO n.15 del 14-07-2015 COMUNE DI UTA

Il Sindaco invita i Consiglieri Comunali a votare l'immediata esecutività:

PRESENTI E VOTANTI N. 17 – VOTI FAVOREVOLI N. 13 – ASTENUTI N. 04 (MURATORE – COGHE – ANGIONI – SCALAS)

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 15 del 14/07/2015 dell'Ufficio Tributi, relativa a “*Aliquota IMU 2015 – Conferma 2014*”, corredata dei pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

DELIBERA

Di fare propria e di approvare la proposta di deliberazione n. 15 del 14/07/2015 dell'Ufficio Tributi, relativa a “*Aliquota IMU 2015 – Conferma 2014*” cui narrativa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ed eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del TUEL 267/2000.

n.b.. Per quanto attiene la registrazione integrale della seduta, questa è depositata agli atti.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
PORCU GIACOMO

Il Segretario Comunale
Dott. Santus Claudio Alberto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata:

-posta in pubblicazione all'Albo Pretorio dal per 15 giorni consecutivi;

-inviata in copia ai capi gruppo consiliari nella stessa data, Prot. n° .

Uta,

Il Segretario Comunale
Dott. Santus Claudio Alberto

ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERAZIONE

Proposta di DELIBERA DI CONSIGLIO n.15 del 14-07-2015 COMUNE DI UTA

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ a seguito di:

✍ pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune
dal _____ al _____
(ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.Lgs 267/2000)

✍ dichiarazione di immediata eseguibilità
(ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs 267/2000)

Uta, _____

Il Segretario Comunale
Dott. Santus Claudio Alberto