

COMUNE DI UTA

Provincia di Cagliari

ORIGINALE

Registro Area n. 267

AREA LAVORI PUBBLICI E TUTELA DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N. 907 DEL 29-12-2018

Servizio: LAVORI PUBBLICI

Oggetto: REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO NEL COMUNE DI UTA - Cig: 7296648868 - Cup: H25E17000010006"- PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@, PROGRAMMA ASSE I SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO. AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA E DIREZIONE LAVORI AL COSTITUENDO RTI CON CAPOGRUPPO ROSSI PRODI Associati.

Cig: 7296648868

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP.

VISTI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 11/05/2018 di approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 (art. 151 del D.Lgs n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011);
- il Decreto Sindacale n. 22 del 01/10/2018, con il quale all'Ing. Marcello Figus è stato conferito l'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area Lavori Pubblici e Tutela del Territorio con l'attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché ogni altra competenza prevista in base a norma di Legge e di Regolamento;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 10/15 del 28.03.2014 con cui è stato approvato il disegno di legge concernente "Disposizioni urgenti in materia di Edilizia Scolastica e semplificazione amministrativa per la destinazione delle risorse ex art. 5, comma 1, della L.R. n. 7/2012", con la quale si è dato dunque avvio ad un programma di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici successivamente denominato Iscol@;
- la deliberazione di G.R. n. 52/39 del 23.12.2014, approvata definitivamente dalla deliberazione di G.R. n. 6/6 del 10.2.2015, avente ad oggetto "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Atto di indirizzo per l'avvio dell'Asse I "Scuole del nuovo

millennio”, prosieguo delle attività relative all’Asse II “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici”;

- la deliberazione di G.C. n. 88 del 30.10.2015 con la quale l’Amministrazione comunale ha aderito all’iniziativa Iscol@ a valere sull’Asse I “Scuole del nuovo millennio” per il progetto di costruzione di un nuovo edificio scolastico da realizzare all’esterno delle aree a pericolosità idraulica;
- la delibera di C.C. n° 43 del 21/11/2017 ad oggetto: “Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Asse I "Scuole del nuovo millennio" - CREAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO NEL COMUNE DI UTA - Approvazione del Documento Preliminare alla Progettazione;
- il suddetto documento è stato valutato coerente con le finalità e gli obiettivi del progetto Iscol@ dal gruppo di valutazione istituito all’interno dell’Unità di Progetto Iscol@ e che è previsto che la realizzazione del Polo Scolastico venga effettuata in due lotti il cui primo lotto del quadro economico pari ad € 11.000.000,00 è relativo alle scuole primaria e secondaria di primo grado (40 classi).
- in data 24/11/2017 è stato firmato l'accordo fra Comune e Regione Sardegna, che definisce i reciproci patti per l’attuazione dell’intervento in oggetto, le modalità attuative, l’ambito di competenza e, altresì, i rapporti amministrativo-contabili in ordine al controllo e verifica delle procedure adottate;
- l’intervento di cui al 1° lotto esecutivo ammonta a complessivi 11.000.000,00 così suddiviso:
 - €. 9.900.000,00 a carico del finanziamento RAS (90%)
 - €. 1.100.000,00 a carico del bilancio del Comune di Uta (10%)
- il 2° lotto riguarda la scuola infanzia e sarà oggetto di successivi finanziamenti;

RICHIAMATA

la determinazione a contrarre dell’Area LL.PP. - Tutela del Territorio n. 663 del 01/12/2017 con la quale è stata indetta, ai sensi dell’art. 60 e 152 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la procedura di gara avente ad oggetto: "INDIZIONE CONCORSO DI PROGETTAZIONE ART. 152, COMMA 4, DEL D.LGS. 50/2016 SS.MM.II PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ - ASSE I "SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO" - CREAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO NEL COMUNE DI UTA", con la finalità di acquisire i Progetti di fattibilità tecnico-economica con il livello di approfondimento definito dall’art. 23, commi 5 e 6 del D.Lgs 50/2016, con facoltà da parte dell’Amministrazione Comunale di affidare, attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell’art. 63 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, al vincitore del concorso, e solo qualora il medesimo risulti in possesso dei requisiti previsti nel disciplinare di gara, l’incarico relativo all’eventuale adeguamento del progetto di fattibilità tecnico-economica, alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza del Primo lotto esecutivo comprendente la scuola primaria e la scuola secondaria di primo grado, da espletarsi in un unico grado, in forma anonima, attraverso AREA LAVORI PUBBLICI E TUTELA DEL TERRITORIO n.907 del 29-12-2018 COMUNE DI UTA

apposita gara telematica, sulla piattaforma telematica del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto all'elenco ufficiale dell'ANAC, denominato SardegnaCAT;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 58 del Codice dei Contratti, la procedura di gara è stata gestita mediante apposito sistema informatico attraverso il Portale SardegnaCat;
- il termine per la presentazione delle offerte scadeva il 05/03/2018;
- con determinazione n. 125 del 06/03/2018 è stata nominato il Seggio di gara per la verifica della documentazione amministrativa degli operatori partecipanti;
- Il seggio di gara ha concluso la fase di verifica della documentazione amministrativa;
- con determinazione n. 555 del 19/09/2018 è stata nominata la Commissione Giudicatrice, composta da n. 5 commissari esperti nelle discipline previste nel disciplinare di gara, per la valutazione delle proposte di progettazione pervenute sul portale SardegnaCAT;

ATTESO che

- la Commissione giudicatrice si è riunita in modalità remota in data 28/09/2018 e in data 03/10/2018, come risultante dai verbali n. 1 e n. 2 delle sedute pubbliche che si allegano alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- la Commissione giudicatrice si è riunita in modalità riunita in data 15/11/2018 e 16/11/2018, come risultante dai verbali n. 1 e n. 2 delle sedute riservate che si allegano alla presente quale parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATE

- la propria determinazione n. **759 del 30-11-2018 con la quale sono stati:**
 - **approvati** i verbali trasmessi dalla commissione di gara relativa al "CONCORSO DI PROGETTAZIONE AI SENSI DELL' ART. 152, COMMA 4, DEL D.LGS. 50/2016 SS.MM.II - PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ - ASSE I "SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO" - CREAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO NEL COMUNE DI UTA", espletata, in forma anonima, mediante gara telematica gestita sulla piattaforma del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto all'Elenco ufficiale dell'ANAC, denominato Sardegna CAT;
 - tutti gli atti di gara relativi alla procedura concorsuale in argomento;
 - **prenotati** sul capitolo 2165/0 del bilancio 2018 le seguenti somme:

- 1) € 70.000,00 a favore del **RTI con capogruppo la ROSSI PRODI ASSOCIATI Srl**, con sede legale a Firenze in Via Guglielmo Marconi n. 29;
- 2) € 20.000,00 a favore del **RTP con capogruppo Architetto ANTONELLO STELLA**, con sede legale a Ferrara in Via della Ghiara n. 27;
- 3) € 10.000,00 a favore del **RTI con capogruppo TECNOLAV ENGINEERING Srl** con socio unico, con sede a Cagliari in Via La Palma snc, C.f./P.Iva 02400800922;

- la propria determinazione n. **882 del 24-12-2018 di rettifica della determina n. 759 del 30/11/2018 e impegnate le seguenti somme:**

- 1) € **88.816,00** a favore del **RTI con capogruppo la ROSSI PRODI ASSOCIATI Srl**, con sede legale a Firenze in Via Guglielmo Marconi n. 29;
- 2) € **25.376,00** a favore del **RTP con capogruppo Architetto ANTONELLO STELLA**, con sede legale a Ferrara in Via della Ghiara n. 27;
- 3) € **12.688,00** a favore del **RTI con capogruppo TECNOLAV ENGINEERING Srl** con socio unico, con sede a Cagliari in Via La Palma snc, C.f./P.Iva 02400800922;

CONSIDERATO che con propria determinazione n. 838 del 18/12/2018 è stato preso atto della verifica dei requisiti dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016, con esito positivo per tutte e tre le classificate succitate;

EVIDENZIATO che il bando prevede la facoltà dell'Amministrazione di affidare, attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando art.63, comma 4, al vincitore, entro il termine massimo di 60 giorni dalla proclamazione dell'esito del concorso, ai sensi dell'art 152, comma 5, del D.lgs.50/2016 ss.mm.ii., e solo qualora il medesimo risulti in possesso dei requisiti, l'incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione lavori per un corrispettivo massimo pari ad **euro 1.050.892,52**, esclusi I.V.A. e oneri previdenziali;

CHE il valore netto stimato dell'appalto di servizi che potrebbe essere successivamente aggiudicato, comprensivo dei premi ai primi tre classificati, risulta pari ad € **1.050.892,52**, oltre **oneri previdenziali e Iva**, come da relativa determinazione del corrispettivo, dettagliata negli allegati schemi di calcoli della parcella;

VISTA la propria nota prot. 22275 del 18/12/2018 con la quale si invitava la RTP prima classificata alla procedura negoziata ex art. 63 comma 4 del Codice, esercitando la facoltà di cui all'art. 152, comma 5 del medesimo dlgs 50/2016;

VISTA la nota pervenuta via PEC in data 24/12/2018, registrata al protocollo dell'Ente al n. 22704, del 27/12/2018, con la quale l'RTI con Capogruppo **ROSSI PRODI ASSOCIATI Srl**, con sede legale a Firenze in Via Guglielmo Marconi n. 29, c.f./P.Iva 05650480485, classificatosi al primo posto del Concorso di Progettazione, in esito alla lettera di invito su menzionata produce la documentazione richiesta l'offerta economica con uno sconto del 5% su €. 1.060.892,52, per un importo quindi di € 998.347,89 **oltre oneri previdenziali e Iva;**

ATTESO che

- per quanto attiene i requisiti di ordine generale, questi sono stati assolti attraverso verifica condotta sul sistema AVCPASS di ANAC;
 - per quanto attiene la dimostrazione delle capacità tecniche e professionali di cui all'art.83 comma 1, lettera c) del Codice sono state depositate certificazioni di importo sufficiente;
 - per quanto attiene la dimostrazione del requisito di adeguata capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, comma 1, lettera b) del Codice sono state depositate le polizze professionali di adeguato importo;

PRESO ATTO che:

- è stato assegnato al presente progetto il **CUP: H25E17000010006**
- è stato assegnato alla presente gara il codice identificativo (**CIG**) n. **7296648868;**

CONSIDERATO che rispetto al quadro economico iniziale sono da apportare alcune modifiche dovute alla esatta quantificazione delle spese tecniche e che il quadro economico definitivo verrà ridefinito a seguito dell'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi;

CONSIDERATO ALTRESI CHE

- ✓ la presente determinazione costituisce parte del procedimento amministrativo i cui dati, ai fini del rispetto del D. Lgs. n. 33/2013, saranno pubblicati nelle seguenti sottosezioni della sezione Amministrazione trasparente del sito del Comune di Uta - Bandi di gara - atti dell'amministrazione;
- ✓ l'avviso di post informazione sarà pubblicato all'albo pretorio on line del Comune ai sensi dell'art. 120, comma 2, D. Lgs. 104/2010;
- ✓ l'avviso di avvenuta aggiudicazione verrà pubblicato:

1. sulla G.U.C.E.;
 2. sulla GURI;
 3. su n. 2 quotidiani a livello nazionale;
 4. su n. 2 quotidiani regionali
 5. secondo quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016
- ✓ l'adozione del provvedimento in questione è da ricondursi alle attribuzioni del Responsabile dell' Area Tecnica LL.PP., ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 107 del D. Lgs. 267/2000 e 53 del D. Lgs. 165/2001;

VISTI

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

il regolamento comunale di contabilità;

il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. **DI APPROVARE** gli atti menzionati in premessa narrativa e parte del procedimento di affidamento della progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori contabilità e misura e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione al costituendo RTI con Capogruppo **ROSSI PRODI ASSOCIATI Srl**, con sede legale a Firenze in Via Guglielmo Marconi n. 29, c.f./P.Iva 05650480485, dell'intervento denominato "PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA PROGETTO ISCOL@ ASSE 1 SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO- SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO" - CREAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO NEL COMUNE DI UTA";
2. **DI AFFIDARE** conseguentemente al costituendo RTI con Capogruppo **ROSSI PRODI ASSOCIATI Srl**, con sede legale a Firenze in Via Guglielmo Marconi n. 29, c.f./P.Iva 05650480485, la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori contabilità e misura e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato "PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA PROGETTO ISCOL@ ASSE 1 SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO- SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO" - CREAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO NEL COMUNE DI UTA";

3. **DI IMPEGNARE** la somma di **euro 1.266.703,80**, compreso Inarcassa e Iva, a favore del costituendo RTI con Capogruppo **ROSSI PRODI ASSOCIATI Srl**, con sede legale a Firenze in Via Guglielmo Marconi n. 29, c.f./P.Iva 05650480485, nel seguente modo:

- € **1.018.814,20** sul capitolo **2165/3** del bilancio **2018**, esigibilità **2019**;
- € **247.889,60** sul capitolo **2165/0** del bilancio **2018**, esigibilità **2019**;

4. **DI DARE ATTO** che l'esigibilità sarà nell'anno 2019;

5. **DI DARE ATTO** che il quadro economico di spesa verrà modificato con i successivi atti di approvazione della progettazione;

6. **DI DARE ATTO** che il RUP della procedura è l'Ing. Marcello Figus;

6. **DI DARE ATTO** che il gruppo di lavoro , per la presente procedura, per la ripartizione degli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 verrà costituito con successivo atto;

7. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000, con la firma del presente atto il responsabile dell'ufficio tecnico comunale ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa;

8. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:

- all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Ing. FIGUS MARCELLO

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

VISTO si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai seguenti capitoli:

Uta, li

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
AREA LAVORI PUBBLICI E TUTELA DEL TERRITORIO n.907 del 29-12-2018 COMUNE DI UTA

D.ssa ANGIUS SILVIA