

COMUNE DI UTA
PROVINCIA DI CAGLIARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 156 Del 21-12-11

**Oggetto: Aggiornamento costo di costruzione ai sensi dell'art.16 del
D.P.R. 380/2001, dei nuovi edifici residenziali per l'anno 2012.**

L'anno duemilaundici il giorno ventuno del mese di dicembre nel Comune di Uta nella sala delle adunanze convocata dal Signor Sindaco alle ore 13:00, si è riunita la GIUNTA COMUNALE con l'intervento dei signori:

PIBIA GIUSEPPE	Sindaco	P
FENU ENRICO	Assessore	P
PISCEDDA ANGELO	Assessore	P
PITZANTI GIULIO	Assessore	P
COLLU SERGIO	Assessore	P
FENU FRANCESCO	Assessore	P
DEDONI ALESSANDRO	Assessore	P

risultano presenti n. 7 e assenti n. 0.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa SABA MARIA MANUELA

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Sig. PIBIA GIUSEPPE

assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame

l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 16 del DPR 6 giugno 2001, n.380 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia), il quale stabilisce che il costo di costruzione per i nuovi edifici residenziali da applicare al rilascio delle concessioni edilizie è determinato periodicamente dalle Regioni ed in assenza di tale determinazioni è adeguato annualmente, ed autonomamente, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT;

ATTESO che la Regione non ha emanato provvedimenti di cui sopra e che di conseguenza è stato richiesto all'ISTAT la variazione dell'indice del costo di costruzione dei fabbricati residenziali a partire da giugno 2008, data a cui risale la rilevazione ISTAT posta a base dell'ultimo aggiornamento determinato in € 222,45 al metro quadrato (deliberazione G.C. n. 130 del 29.12.2008);

CHE in base all'indice di variazione comunicato dall'ISTAT (giugno 2008 – agosto 2011) pari a + 4,6%, il prezzo base del costo di costruzione viene adeguato in € 232,68 al metro quadrato;

CHE pertanto, a decorrere dal 1° gennaio 2012, il costo di costruzione base sul quale calcolare la pertinente quota di contributo di concessione è stabilito in € 232,68 al metro quadrato;

VISTI i pareri espressi:

- Responsabile Settore Tecnico: favorevole;
- ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

CON VOTAZIONE unanime;

DELIBERA

- ai sensi dell'art. 16 del T.U. Edilizia n.380/2001, l'aggiornamento del prezzo base del costo di costruzione per i nuovi edifici residenziali da applicare al rilascio delle concessioni edilizie, da € 222,45 al metro quadrato a € 232,68 al metro quadrato, a decorrere dal 1° gennaio 2012, per le ragioni precisate in premessa;

- di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente immediatamente esecutiva ed eseguibile, ai sensi dell'art.134 co. 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

SETTORE: LAVORI PUBBLICI

Parere di Regolarita' tecnica ai sensi dell'art. 49 –comma 1- del T.U. n° 267/2000

Il Responsabile del Servizio
F.to GARAU SERGIO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Sig. PIBIA GIUSEPPE

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa SABA MARIA MANUELA

Certifico che la presente deliberazione è stata:

-posta in pubblicazione all'Albo Pretorio dal 23-12-2011 per 15 giorni consecutivi;

-inviata in copia ai capi gruppo consiliari nella stessa data, Prot. n° 18519.

Uta, 23-12-2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa SABA MARIA MANUELA

Copia Conforme all' Originale ad uso amministrativo.

Uta, 23-12-2011